



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

Materiál na rokovanie 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poproči (volebné obdobie 2022 – 2026)

28.03.2023

Bod programu: **8.**
**Informácia o implementácii projektu „Stavebné úpravy,
prístavba a nadstavba MŠ Poproč“**

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia
2. Odôvodnenie

Príloha:

Predkladateľ materiálu: Ing. Iveta Komorová Hil'ovská, starostka obce
Spracovateľ materiálu:



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

1. NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo obce Poproč BERIE NA VEDOMIE

Informáciu starostky obce

2. ODÔVODNENIE

Obec Poproč vyhlásila verejné obstarávanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác „Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba MŠ Poproč“ v mesiaci október 2021. Zmluva s úspešným uchádzačom bola podpísaná dňa 9.3.2022. Po doručení oznámenia o poskytnutí NFP na projekt „Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba MŠ Poproč“ a podpise Zmluvy o poskytnutí NFP bola dokumentácia z postupu zadávania zákazky postúpená na kontrolu SO pre IROP KSK.

Dňa 21.2.2023 bola obci doručená výzva na doplnenie dokumentácie VO, ktorej súčasťou bola aj informácia k identifikovaným neoprávneným výdavkom projektu a to vo výške 17 352,21 Eur bez DPH spolu so žiadosťou „o vyjadrenie, že Verejný obstarávateľ si je vedomý neoprávnených výdavkov a má zabezpečené ich krytie.“

Obecné zastupiteľstvo v Poproči na svojom zasadnutí dňa 28.02.2023 prijalo uznesenie, ktorým súhlasilo s financovaním identifikovaných neoprávnených výdavkov projektu, o čom obec informovala aj SO pre IROP KSK.

Dňa 24.2.2023 bolo obci doručené oznámenie zo strany úspešného uchádzača spol. UNIRES – BAU s.r.o. Košice, že v dnešnej dobe nevie zrealizovať stavbu „Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba MŠ Poproč“ za cenu, ktorú predložil v súťaži.

Obec o doručení tohto oznámenia informovala aj na Sprostredkovateľský orgán pre IROP KSK. Na základe požiadavky SO pre IROP KSK obec zaslala dňa 15.03.2023 aktualizovaný rozpočet spracovaný zhotoviteľom stavby, kde navýšenie ceny oproti cene v Zmluve o dielo predstavuje hodnotu 13,08 % t. j. cca 46 000,00 Eur. Zároveň obec požiadala SO pre IROP KSK o stanovisko k možnosti uzatvorenia Dodatku k zmluve o NFP z dôvodu navýšenia cien stavebných materiálov oproti úspešnej ponuke uchádzača. Následne na základe požiadavky SO pre IROP KSK obec odoslala dňa 17.03.2023 aktualizovaný rozpočet, ktorý bol súčasťou Zmluvy o dielo, v ktorom boli zmeny ceny v jednotlivých položkách rozpočtu farebne odlišené.

Obci Poproč bolo dňa 16.03.2023 doručené oznámenie o skončení kontroly verejného oznámenia. Až doručením tohto oznámenia nadobudla Zmluva o dielo s úspešným uchádzačom účinnosť. Zhotoviteľ nás však opätovne upozornil ak nedôjde k navýšeniu zmluvnej ceny pristúpi k ukončeniu zmluvného vzťahu.



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

Listom zo dňa 10.03.2023 zo strany MIRRI SR bola obec informovaná o posúdení projektu ako vysoko rizikového. Zároveň bola obec požiadaná o stanovisko, či projekt bude do konca roka 2023 zrealizovaný.

Dňa 24.03.2023 sa uskutočnilo spoločné stretnutie starostky obce za účasti Ing. Ľubomíra Gerdu, vedúceho odboru SO pre IROP KSK a Ing. Matúša Brečku, projektového manažéra na úrade KSK. Na stretnutí boli komunikované možnosti a postup pri žiadosti o poskytnutie NFP na krytie navýšenia zmluvnej ceny. Zo strany zástupcov SO pre IROP KSK boli poskytnuté informácie o ďalšom postupe. Obec by musela okamžite uzatvoriť Dodatok k Zmluve o dielo so zhotoviteľom stavby a až následne po kontrole Dodatku k Zmluve o dielo z hľadiska jeho súladu so zákonom o VO, môže obec opätovne žiadať o NFP z dôvodu navýšenia ceny, ale s neistým výsledkom posúdenia tejto Žiadosti o NFP. Obec nie je, v aktuálnej ekonomickej a energetickej kríze, schopná zvládnuť financovanie neoprávnených výdavkov, ako aj výdavkov súvisiacich s navýšením zmluvnej ceny.

Dňa 27.03.2023 bola odoslaná odpoveď na žiadosť MIRRI s uvedením všetkých vyššie uvedených rozhodujúcich skutočností s požiadavkou o stanovisko MIRRI k poskytnutiu NFP na krytie navýšených výdavkov stavby.