



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Poproči

18.03.2021

Bod programu: **6.**

**Informácia o stave rozpracovanosti Zmien a doplnkov č. 2
Územného plánu obce Poproč**

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia

Predkladateľ materiálu: Ing. Iveta Komorová Hiľovská, starostka obce

Spracovateľ materiálu:



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

1. NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo obce Poproč **berie na vedomie:**

informáciu o stave rozpracovanosti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Poproč.

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
-------	--	--

I.	Dotknuté orgány štátnej správy pre ÚPD:	
1.	Ministerstvo ŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny; Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava	
	Nezaujalo stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
2.	Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy ; Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava <i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo.</i> <i>Vybavuje/*.</i> <i>Bratislava</i> <i>OcU-I-188/2020-031 09. 11.2020.</i> <i>4628/2020-5.3</i> <i>Mgr. Doboš 02/59564230.</i> <i>03.12.2020</i> <i>62451/2020.</i>	
	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o prerokovaní územného plánu obec Poproč Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko:	
	1. V katastrálnom území obec Poproč (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza: výhradné ložisko „Rudník I - živce (792)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) a s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre MASEVA, spol. s r.o., Košice. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo <u>požaduje</u> dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.	Pripomienka akceptovaná
	2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo <u>žiada</u> evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.	Pripomienka akceptovaná
	3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.	Pripomienka akceptovaná
	4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže: Názov EZ: KS (013) / Poproč - skládka TKO I Názov lokality: skládka TKO I	Vzaté na vedomie

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž</p> <p>Názov EZ: KS (014) / Poproč - Slovpedal Názov lokality: Slovpedal Druh činnosti: strojárská výroba Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35) Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž</p> <p>Názov EZ: KS (2152) / Jasov — dolina Zábava, štólne a haldy Názov lokality: dolina Zábava, štólne a haldy Druh činnosti: ťažba rúd Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž Poznámka: plocha EZ spadá na 32 % do územia obce Poproč</p> <p>Názov EZ: KS (012) / Poproč - Petrova dolina</p> <p>Názov lokality: Petrova dolina Druh činnosti: odkalisko Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65) Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž</p> <p>Pravdepodobné environmentálne záťaž a environmentálne záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p>	
	<p>5.V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková akol., 2006 list 37 - 23 Medzev), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geoi/atlas st sv. http://apl.geologv.sk/geofond/zosuvy/ a http://apl.geology.sk/atlassd/</p> <p>Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	6. Predmetné územie spadá do stredného až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné až vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.	Pripomienka akceptovaná
	7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14 . Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. b) prítomnosť environmentálnej záťaže KS (012) /Poproč - Petrova dolina s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia. c) výskyt stredného až vysokého radónového rizika.	Vzaté na vedomie
	Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	Pripomienka akceptovaná
3.	Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A 040 01 Košice Nezaujalo stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods. 5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
4.	Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.25, 040 01 Košice	
5.	Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice	
6.	Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 04126 Košice <i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo</i> <i>Vybavuje/linka.</i> <i>Košice.</i> <i>0cU-I-188/2020.</i> <i>OU-KE-OSZP1 -2020/049978-005.</i> <i>Mgr. Lívia Bodonová 055/6001 180</i> <i>22. 12. 2020</i>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>09.11.2020</p> <p>Vec „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“ - záväzné stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny</p> <p>Dňa 13.11.2020 bola na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) od obce Poproč (ďalej len „žiadateľ“) doručená žiadosť o stanovisko k „Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Poproč“.</p> <p>Obec Poproč má v súčasnosti platný územný plán, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 5.A/2.a/2002 zo dňa 22.11.2002. V dôsledku väzieb obce na okolité katastrálne územia obcí a ich vzájomné spolupôsobenia a skutočností vyplývajúcich z ÚPN-VÚC Košického kraja vznikla požiadavka zmien v schválenom ÚPN.</p> <p>Predložená územnoplánovacia dokumentácia navrhuje vykonať opravu nesprávne zakreslených skutočností - nesprávnej lokalizácie regulačnej stanice plynu, hranice CHVÚ Volovské vrchy, obytných plôch a skládky TKO Jasov, ako aj doplniť chýbajúce údaje - existujúce vodojemy a vodovodné potrubie, trasovanie hlavnej stoky splaškovej kanalizácie do ČOV Moldava nad Bodvou, chýbajúce jestvujúce obytné plochy v obci a cesty III. triedy Jasov - Poproč. Okrem zmien týkajúcich sa riešenia širších vzťahov obce, uvedené zmeny a doplnky ÚPN navrhujú trasovanie náučných chodníkov a lokálnych cyklistických a cykloturistických chodníkov spájajúcich obec so susednými obcami, zmenu lokalizácie lesoparku, protipovodňové opatrenia na vodných tokoch, zrušenie plôch bývania v severnej časti obce, ako aj doplnenie funkčných plôch bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, športu a zelene a zmenu komunikačného systému v juhozápadnej časti obce s možnosťou odbremenenia hlavnej dopravnej cesty III. triedy.</p> <p>V zastavanom území obce sa navrhujú zmeny využitia jestvujúcich objektov a lokalít, príp. ich rozšírenie nasledovne:</p> <p>Na lokalite Baňa Rúfús - navrhujú sa plochy RD formou dvojdomov, príp. radových RD v súlade s existujúcou zástavbou v tejto lokalite, plochy obecných nájomných bytových domov a občianskej vybavenosti - obchody, služby, obnova zničeného premostenia potoka Olšava, plochy verejných peších priestranstiev so zeleňou, parkoviskami a detskými ihriskami. Navrhuje sa tiež zmena využitia jestvujúceho areálu píly na nezávadnú výrobu v polyfunkcii s občianskou vybavenosťou, doplnenie obrátiska pre hasičské a smetiarske autá a rozšírenie prístupovej komunikácie. Na lokalite Baňa Antimónka - návrh rekonštrukcie objektov a ich využitia na výrobu, administratívu alebo predaj, resp. časť objektov vo vstupnej zóne sa navrhuje využiť na muzeálne alebo športové účely. Navrhuje sa tiež zrealizovanie obrátiska pre autobusy na ceste III. triedy III/3359, zástavky a zalesnenie.</p> <p>Na lokalite Baňa Fortuna - skultivovanie areálu a využitie jeho časti na športové účely s plochami zelene, príp. skanzenu, doplnenie obrátisk pre hasičské a smetiarske autá, parkovisk, neuzavretých altánkov, príp. vyhladkovej veže, ako aj rekreačné využitie s ubytovacími a stravovacími kapacitami (formou chatiek v zeleni) a dobudovanie prístupovej komunikácie s jednostranným chodníkom a verejne prístupným parkoviskom.</p> <p>Na lokalite Hospodársky dvor - návrh zmeny komunikačného systému do areálu, areál agroturistiky, nezávadnej výroby súvisiacej s poľnohospodárskou činnosťou.</p> <p>v centrálnej časti obce - zmena nezastavanej plochy pozemku obecného domu na trhovisko a miniamfiteáter s parkovými úpravami, vytvorenie pešej zóny zrušením automobilovej komunikácie, lokalizácia autobusovej zástavky a doplnenie peších priestranstiev, vrátane zelene a parkovísk a ponukovej plochy pre občiansku vybavenosť v nadväznosti na zdravotné stredisko.</p> <p>Na lokalite Západ - navrhuje sa verejné priestranstvo s detskými ihriskami, parkovou zeleňou a parkoviskami, obecný vodojem, retenčná vodná plocha a premostenie ľavostranného prítoku Zadného potoka.</p> <p>Na lokalite Sever - zrušenie lokality bývania v RD, spevnenie prístupovej komunikácie k jestvujúcemu vodojemu s obrátiskom, skultivovanie verejných peších priestranstiev, ako aj ich doplnenie zeleňou a detskými ihriskami v lokalite. Na uvedenej lokalite</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>sa tiež navrhuje miestna komunikácia s umiestnením autobusovej zastávky, obecný vodojem, retenčná vodná plocha, plochy občianskej vybavenosti a doplnenie prírodného amfiteátra (zatrávnená plocha, príp. zatrávnené terénne stupne).</p> <p>Na lokalite Brod - doplnenie obratiska pre autobusy s parkoviskom, skultivovanie peších priestranstiev so zeleňou a zmena lokalizácie autobusovej zastávky.</p> <p>Na lokalitách Ulica Letná, Ulica Lesná a Nad ihriskom - sa navrhuje doplnenie obrátisk pre hasičské a smetiarske autá a zrušenie navrhovaného zjazdového chodníka. Na lokalite Ulica Lesná sa navrhuje aj doplnenie plôch jestvujúcich RD a možnosť výstavby RD i vytvorenie zjazdového chodníka so zeleňou. V lokalite Nad ihriskom sa navrhuje zmena lokalizácie lesoparku z pôvodnej navrhovanej lokality Nad Ondrejkou.</p> <p>V lokalite Pod ihriskom - navrhuje sa rekonštrukcia napojenia jestvujúcej miestnej komunikácie do lokality Borovnická hora na cestu III. triedy III/3359 s umiestnením obojstranných zastávok autobusovej dopravy a pešieho chodníka spájajúceho zastávky so športovým areálom.</p> <p>V lokalite Olšavská - doplnenie peších chodníkov a priestranstiev, vrátane parkoviska, parkovej zelene a malého detského ihriska po odstránení environmentálnej záťaže v Petrovej doline kontaminujúcej vody potoka Olšava, doplnenie plochy jestvujúceho RD a doplnenie jestvujúceho rybníka pre chov okrasných rýb.</p> <p>V lokalite Borovnická hora - navrhujú sa plochy RD, doplnenie obrátisk pre hasičské a smetiarske autá a rekonštrukcia komunikácií s výhybňami a doplnením pešieho priestranstva s detským ihriskom.</p> <p>V lokalite Východ - zmena lokalizácie priečných komunikačných prepojení ulice Jarnej a Poľnej na výhľadovú zbernú komunikáciu vytvorením sústavy križovatiek tvaru „T“ z dôvodu zvýšenia bezpečnosti v tejto obytnej lokalite a návrh na rozšírenie uličného priestoru na min. 14 m z dôvodu existencie vzrastlej zelene vysadenej pozdĺž cesty, zabezpečenia zadržiavania dažďových vôd v uličnom priestore a dostatočnej šírky na riešenie odvádzania pri valových dažďových vôd z územia a dostatočného priestoru pre parkovanie a tiež zmena navrhovaných priečných komunikačných prepojení na plochy bývania v RD, zmena plôch navrhovaných na zástavbu bytovými domami na plochy RD a navrhovanej miestnej komunikácie na peší chodník.</p> <p>V okolí cintorína a v lokalite Vercele - doplnenie plochy jestvujúceho rodinného domu a bytového domu a plochy RD v zrušenom ochrannom pásme cintorína, upresnenie jestvujúcej plochy cintorína a verejného priestranstva, rozšírenie navrhovaného uličného priestoru na min. 14 m z dôvodu zabezpečenia zadržiavania vody v území, dostatočnej šírky na riešenie odvádzania privalových dažďových vôd z územia a dostatočného priestoru pre parkovanie, v lokalite Juh a Juhovýchod - navrhuje sa zmena napojenia schválených zberných miestnych komunikácií na cestu III. triedy 111/3359 s odklonom od zastavanej časti z dôvodu umožnenia realizácie kruhovej križovatky, napojenie ul. Baníckej a Mierovej s návrhom na zmenu polomeru otáčania pri odbočovaní na ul. Banícku z cesty III. triedy od Jasova, zrušenie súčasnej lokalizácie zastávky autobusovej dopravy a vybudovanie novej zastávky mimo jazdných pruhov, odstránenie dopravnej závary na miestnej komunikácii spájajúcej Mierovú ulicu s Družstevnou a Kostolnou - sprehľadnenie dopravnej situácie asanáciou nevhodne lokalizovaných objektov, rekonštrukciou miestnej komunikácie s posunom južným smerom a návrh zväčšenia polomerov otáčania z ulice Družstevnej a Kostolnej, zmena lokalizácie parkoviska a autobusovej zastávky lokalizovanej mimo jazdných pruhov, ako aj návrh na umiestnenie dopravného zrkadla na ul. Mierovú z dôvodu bezpečného výjazdu z ul. Družstevnej a Kostolnej. V lokalite Nad bývalou ČOV - zmena časti plôch bývania v RD na nízkopodlažné bytové domy, doplnenie plôch bývania v RD v zrušenom ochrannom pásme ČOV, doplnenie plôch verejnej zelene v zrušenom ochrannom pásme ČOV, upresnenie navrhovaného obratiska a rozšírenie uličného priestoru.</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>V lokalite bývalej ČOV - zmena plochy bývalej ČOV na plochu obecného kompostoviška, zmena plochy č. 53 na nezávadnú výrobu v obytnom území spojenú s predajom, vybudovanie cyklistické chodníka pozdĺž potoka smerom do Jasova.</p> <p>Na lokalite Pod hospodárskym dvorom - návrh obecných plôch nezávadnej výroby, športového areálu so športovou halou, plochami pre minigolf, minicyklo dróm, ako aj autobusových zastávok, detských ihrísk a turistického chodníka do Jasova s pokračovaním do obce Debrad' a Moldavy nad Bodvou.</p> <p>Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN navrhujú tiež polyfunkčné využitie jednotlivých funkčných plôch so zvýšením koeficientu zastavanosti a podlažnosti v závislosti od funkcie.</p> <p>Okresný úrad v sídle kraja, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dáva podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona k predmetnej veci nasledovné záväzné stanovisko:</p>	
	<p>ZaD č. 2 ÚPN obce Poproč sa týkajú 25 lokalít, ktoré sa nachádzajú v zastavanom území obce a v jeho bezprostrednej blízkosti, ale aj mimo zastavaného územia.</p> <p>Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa riešené územie nachádza v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) obce Poproč, v okrese Košice-okolie. K.ú. Poproč je súčasťou územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 - Chráneného vtáčieho územia Volovské vrchy SKCHVU036 (ďalej len „CHVÚ Volovské vrchy“), ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR zo dňa 16. apríla 2010 č. 196/2010 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Volovské vrchy a ktorého predmetom ochrany sú vybrané druhy vtákov európskeho významu a ich biotopy. V dotknutom území sa nenachádzajú veľkoplôšne ani maloplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.</p> <p>Okresný úrad v sídle kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2020/049978 zo dňa 18.11.2020 požiadal o stanovisko Štátnu ochranu prírody SR, Správu NP Slovenský kras, Biely kaštieľ č. 188, 049 51 Brzotín, ktorá listom č. NP SK/329-004/2020 zo dňa 3.12.2020, doručeným tunajšiemu úradu dňa 07.12.2020 zaslala odborné stanovisko k predmetnej veci.</p>	Vzaté na vedomie
	<p>Predmetné zmeny a doplnky sa týkajú časti CHVÚ Volovské vrchy, menšej ako 1 % jeho rozlohy a nepredpokladá sa ich negatívny vplyv na predmety ochrany CHVÚ Volovské vrchy, ale práve naopak, ich realizácia, ako napr. návrh terestrického biokoridoru regionálneho významu, uzavretie, rekultivácia a zrušenie možnosti rozširovania skládky TKO Jasov bude mať pozitívny vplyv na niektoré druhy chránených vtákov. Parcely zasahujúce do CHVÚ Volovské vrchy, ktoré sú predmetom riešenia uvedených zmien a doplnkov, sú v súčasnosti už zastavané.</p>	Vzaté na vedomie
	<p>Na základe uvedených skutočností preto nemáme z hľadiska ochrany prírody a krajiny k návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Poproč pripomienky.</p>	Vzaté na vedomie
	<p>Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán štátnej správy príslušný na konanie viazaný.</p>	Vzaté na vedomie
7.	<p>Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice</p> <p>Váš list číslo/zo dňa. Naše číslo Vybavuje/linka Košice OcU-1/188/2020-031 OU-KE-OOP6-2021/005388-004 JUDr. Ing. Róbert Hučko 13.01.2021 09.11.2020</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „orgán ochrany PP“) príslušný na konanie podľa ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane a využívaní PP“) v spojení s § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 3 písm. f) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov k predloženému návrhu Z a D č. 2 ÚPN obce Poproč (ďalej len „návrh“) zaujíma nasledovné stanovisko:	
	-návrh predpokladá použitie PP pre stavebné a iné zámery v rozsahu 14-63-64 ha, z toho 04-00-02 ha v hranici zastavaného územia a 10-63-62 ha mimo hranice zastavaného územia	Vzaté na vedomie
	-návrh rieši aj zmenu hranice zastavaného územia obce k 1. 1. 1990; Územnoplánovacou dokumentáciou nie je podľa platných právnych predpisov možné meniť hranicu zastavaného územia. Ide o záväzný údaj katastra, ktorý je nemenný a zároveň definovaný v § 2 písm. i) zákona o ochrane a využívaní PP ako hranica územia vytýčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990	Vzaté na vedomie
	- pri lokalite č. 78 navrhovanú pre D, Z v grafickej časti je potrebné doplniť funkčné využitie územia,	Pripomienka akceptovaná
	-lokalita č. 85 sa navrhuje na obnovu sadu /podľa stavu registra C KN druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie/; Obnovu a založenie ovocných sádov nie je možné riešiť územnoplánovacou dokumentáciou /vyhodnotenie záberov PP na NP/, ich založenie podlieha podľa zákona o ochrane a využívaní PP osobitnému konaniu	Pripomienka akceptovanápozri pôvodnú legendu.....
	-lokality č. 83 CCH, 84 TCH, 86 NCH a 88 CCH sú situované na PP z toho lokalita č. 83, 86, 88 na tzv. „chránenej PP“; Vzhľadom na to, že z návrhu nie je zrejmé, či sa jedná o spevnené alebo nespevnené komunikácie, orgán ochrany PP v prípade nespevnených komunikácií žiada predmetné lokality zo záberu PP vypustiť, nakoľko by sa nejednalo o stavby a trvalú zmenu využitia PP;	Pripomienka akceptovaná Dopravný význam komunikácií opravený (miestne...účelové ...)
	- podľa § 12 ods. 2 písm. a) zákona o ochrane a využívaní PP je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy povinný chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu a vinice. Podľa NV SR č. 58/2013 Z. z. je lokalita č. 61 /D,Z,VP,DI/ situovaná na najkvalitnejšej „tzv. chránenej“ pôde“. Vzhľadom na uvedené orgán ochrany PP s navrhovanou lokalitou v predložennom rozsahu nesúhlasí. Zároveň sa javí ako neodôvodnený návrh lokality č. 62,	Pripomienka akceptovaná Lokality č.61 a 62 z návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč vypustené
	-podľa § 14 druhá veta zákona o ochrane a využívaní PP, cit.: „návrhy posudzuje orgán ochrany PP (§ 22) so zreteľom na doteraz nepoužité plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie“. Z dôvodu, že lokality schválené v platnom UPN pre funkčné využitie bývania neboli doposiaľ použité a z dôvodu, že lokality č. 64, 65 /v rozsahu 01-68-57 ha/ sú situované na tzv. „chránených pôdach“ orgán ochrany v zmysle § 12 a § 14 zákona o ochrane a využívaní PP s navrhovanými lokalitami určenými pre RD a BD v predložennom rozsahu nesúhlasí,	Pripomienka akceptovaná Lokality č.64 a 65 z návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč vypustené
	pri lokalite č. 70 absentuje vyhodnotenie vo vzťahu k § 12 zákona o ochrane a využívaní PP,	Pripomienka akceptovaná Vyhodnotenie vo vzťahu k §12 zákona o ochrane a využívaní PP doplnené
	-Tab. č. 4 preveriť rozsah lokalít vzhľadom k pôvodne odsúhlaseným lokalitám,	Pripomienka akceptovaná
	-vo vzťahu k záberom lesných pozemkov je potrebné požiadať o vyjadrenie Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor,	Pripomienka akceptovaná

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	-žiadame preukázať zdroj údajov o BPEJ (poskytne údaje Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum);	Pripomienka akceptovaná
	Pred posúdením návrhu podľa stavebného zákona je potrebné požiadať Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Komenského č. 52, Košice o udelenie súhlasu podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP.	Vzaté na vedomie
8.	<p>Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP úsek ŠVS, Hroncova 13, 040 70 Košice</p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa. Naše číslo Vybavuje/linka. Košice-Sever.</i> <i>OU-KS-OSZP-2020/015577-003. Ing. Ploščicová/6004223. 26. 11.2020</i></p>	
	<p>Obec Poproč, zastúpená starostkou požiadala listom doručeným dňa 13. 11. 2020 Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, o vyjadrenie k návrhu „Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Poproč“ (ďalej len „ZaD č. 2“)</p> <p>Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Poproč“ vypracovaná Ing. arch. Marianou Šimkovou v júli 2020 bola k dispozícii na web stránke obce www.poproc.sk.</p> <p>Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Poproč dopĺňajú chýbajúce riešenie širších vzťahov dokumentujúce väzby na okolité katastrálne územia obcí a ich vzájomné spolupôsobenia, ako aj skutočnosti vyplývajúce z nadradenej dokumentácie - ÚPN-VÚC Košického kraja a odporúčajú vykonať zmeny v tejto nadradenej dokumentácii pri nesprávne zakreslených skutočnostiach (nesprávna lokalizácia regulačnej stanice plynu v k. ú. Poproč, nesprávne zakreslená časť hranice CHVU Vdovské vrchy v k. ú. Poproč, nesprávne zakreslené obytné plochy v obci Poproč, nesprávna lokalizácia skládky TKO Jasov), príp. dopĺňajú chýbajúce údaje (chýbajúce jestvujúce vodojemy v k. ú. Poproč, prírodné vodovodné potrubie z obce Jasov do obce Poproč, trasovanie hlavnej stoky splaškovej kanalizácie do ČOV Moldava nad Bodvou, chýbajúce jestvujúce obytné plochy obce Poproč, chýbajúca cesta III triedy III/3359 Jasov - Poproč s aktualizáciou číslovanie ciest III. triedy v záujmovom území v rámci výkresu širších vzťahov). ZaD č. 2 súčasne navrhujú uzavretie, rekultiváciu a zrušenie možnosti rozširovania skládky TKO Jasov vzhľadom na jej nevhodnú lokalizáciu v eróznej ryhe cca 600 m od obytného územia, cca 800 m od rieky Bodva a cca 1000 m od Jasovskej jaskyne (lokalita UNESCO), ako aj s ohľadom na potenciálne ohrozenie čistoty podzemných vôd (erózna ryha, do ktorej je navázaný odpad, je smerovaná do PHO 2. stupňa vodného zdroja, z ktorého je zásobovaná pitnou vodou aj obec Poproč).</p> <p>ZaD č. 2 zároveň dopĺňajú navrhované a upresňujú jestvujúce údaje v pôvodnom ÚPN-0 z r. 2002. V súvislosti so záujmami ochrany vôd sa jedná o:</p> <ul style="list-style-type: none"> -zrušenie trasovania prírodného vodovodného potrubia navrhovaného v ÚPN-0 z r. 2002; -spresnenie jestvujúceho trasovania prírodného vodovodného potrubia z obce Jasov do obce Poproč; -spresnenie trasovania jestvujúcej hlavnej stoky splaškovej kanalizácie z obce Poproč do ČOV Moldava nad Bodvou cez obec Jasov; -lokalizáciu navrhovaných vodojemov a prírodných vodovodov; -zrušenie ochranného pásma bývalej ČOV. <p>Ďalej ZaD č. 2 navrhujú:</p>	Vzaté na vedomie

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>-zrušenie ochranného pásma poľného hnojiska v súvislosti s návrhom na jeho premiestnenie z polohy obmedzujúcej rozvoj obce juhovýchodným smerom do polohy vhodnej z hľadiska obslužnosti ornej pôdy aj z hľadiska vzdialenosti od obytného územia (na rozhraní katastra obce Poproč a Rudník);</p> <p>-protipovodňové opatrenia na vodných tokoch (prehrádzky a retenčné vodné plochy na zadržanie prívalových dažďových vôd);</p> <p>-zmeniť funkčné využitie hydroglóbusu na pôvodné využitie, t.j. kumuláciu vody v tomto vodojeme po jeho rekonštrukcii (doporučená kumulácia úžitkovej vody na polievanie zelene v areáli), resp. ako vyhliadkovú vežu.</p> <p>ZaD č. 2 menia a dopĺňajú navrhované mono funkčné využitie funkčných plôch zastavaného územia obce schválené v UPN-0 z r. 2002 a jeho zmenách a doplnkoch č. 1 z r. 2013 a umožňujú polyfunkčné využitie jednotlivých funkčných plôch so zvýšením koeficientu zastavanosti a podlažnosti v závislosti od funkcie. Predpokladajú smerovanie obce Poproč s ohľadom na jej potenciál v oblasti rozvoja cestovného ruchu v kombinácii s poľnohospodárskou výrobou a nezávadnou výrobou spĺňajúcou hygienické parametre na lokalizáciu v blízkosti plôch bývania, nakoľko všetky plochy výroby boli umiestnené na plochách bývalých baní alebo hospodárskeho dvora a nachádzajú sa v blízkosti funkčných plôch bývania.</p> <p>ZaD č. 2 uvažujú s realizáciou preventívnych opatrení na miestnych vodných tokoch:</p> <ul style="list-style-type: none">-zabezpečenie pravidelnej starostlivosti o brehovú porast (kosenie trávnych porastov, odstraňovanie odumretých drevín a omladzovanie vegetačného opevnenia brehov);-zabezpečenie pravidelného odstraňovania nánosov z korýt vodných tokov;-zabezpečenie stabilizácie dna a svahov koryta vodných tokov prírodou blízkymi opatreniami;-revitalizácia nevhodne upravených, príp. zdevastovaných korýt vodných tokov (vegetačným, kombinovaným alebo ekologicky akceptovateľným nevegetačným spevnením - drevo, kameň a pod.); pri významnejšom poškodení brehov eróziou napr. kamennou nahádzkou alebo rovinaninou a pod.;-obnovenie činnosti zahrádzania bystrín (v horných úsekoch vodných tokov) s hydraulicky účinnými priečnymi objektmi (prehrádzkami);-v stredných úsekoch vodných tokov zadržiavať prívalové vody v území retenčnými vodnými plochami alebo suchými nádržami (suchými poldrami) s konsolidačnou a retenčnou funkciou a pozdĺžnym spevnením na významne neustálených úsekoch toku;-v dolných úsekoch vodných tokov revitalizáciou pôvodných meandrov vodných tokov spomaliť rýchlosť prúdenia vody, a tým aj zabezpečiť zvýšenie vodozadržnosti územia;-návrh a výstavbu preventívnych technických opatrení na vodných tokoch musia vykonávať odborníci s adekvátnym zabezpečením ich stability s ohľadom na konkrétne podmienky (vzhľadom na vylúčenie možnosti ohrozenia nižšie položeného územia);-zabezpečiť pravidelné čistenie a údržbu zrealizovaných preventívnych opatrení na vodných tokoch;-úpravy tokov na Q100 a navrhované hydrické biokoridory realizovať biotechnickými metódami (prehĺbením dna, spevnením brehov výsadbou brehových porastov a pod.);-križovania vodných tokov (aj občasných) s líniovými vedeniami dopravy riešiť mimoúrovňovo - mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q100 a prívalových vôd a prebudovať mostné objekty s nedostatočnou kapacitou;-realizovať ochranu kanalizačných zberačov a ostatných zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry, ktoré sú realizované, alebo navrhované v záplavovom, resp. inundačnom území vodných tokov v k. ú. obce;-nerealizovať cesty kolmé na vrstevnice z dôvodu zabránenia rýchleho odtoku vôd z územia;-pozdĺž brehov potokov ponechať manipulačné plochy podľa požiadavky správcu toku - 5 m od brehovej čiary vodných tokov.	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Návrhy preventívnych protipovodňových opatrení sú považované za dôvod na nariadenie pozemkových úprav. Priestorové objekty, hlavne prvky územného systému ekologickej stability a významné krajinné prvky v návrhu protipovodňových opatrení sa budú považovať za spoločné zariadenia podľa osobitného predpisu. Reálny postup zmeny usporiadania krajiny v katastrofch realizáciou podľa § 12 zákona NR SR č. 330/1991 Z. z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, ktorý rieši aj návrh spoločných zariadení a opatrení slúžiacich vlastníkom pozemkov v obvode pozemkových úprav a jeho obsahom sú aj vodohospodárske opatrenia ako:</p> <ul style="list-style-type: none">-protierózne opatrenia slúžiace na ochranu pôdy pred veternou eróziou a vodnou eróziou a súvisiace stavby (zatrávnenia, zalesnenia, vetrolamy, vsakovacie pásy, terasy, prehrádzky a prieľahy);-opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny (biokoridory, biocentrá, interakčné prvky, sprievodná zeleň);-vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred privalovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlahového deficitu (vodné nádrže, poldre a pod.);-ich realizácia mení aj súčasné usporiadanie krajiny zasiahne aj do retencie vody v krajine a následne do priebehu povodní a odtoku z poľnohospodársky využívaného územia. <p>ZaD č. 2 sa zaoberajú preventívnymi opatreniami v urbanizovaných priestoroch („zelená infraštruktúra“) ako:</p> <ul style="list-style-type: none">-dôsledne dodržiavať koeficienty zastaviteľnosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území vysadením zelene, minimalizovaním nepriepustných plôch);-odvádzať dažďové vody z nepriepustných povrchov - z objektov a spevnených plôch na jednotlivých pozemkoch (strechy objektov a pod.) do nádrží využívaných na polievanie záhrad, príp. retenčných vodných plôch so zabezpečením postupného odvádzania týchto dažďových vôd do recipientu;-odvádzať dažďové vody z nepriepustných povrchov - miestnych komunikácií automobilových, cyklistických a peších rigolmi, príp. cestnými priekopami do recipientu (vodného toku), príp. do retenčných vodných plôch so zabezpečením postupného odvádzania dažďových vôd do recipientu a pred ich zaústením do recipientov zabezpečiť ich mechanické predčistenie;-pri rekonštrukcii jestvujúcich komunikácií kolmých na vrstevnice realizovať opatrenia na odvádzanie privalovej dažďovej vody z povrchu vozoviek odrážkami v dostatočných intervaloch vzhľadom na priečny sklon s odvedením tejto dažďovej vody rigolmi, zatrávnými priekopami a pod. do recipientov - vodných tokov (aj občasných) - pred ich zaústením do recipientov zabezpečiť ich mechanické predčistenie;-akúkoľvek výstavbu na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pred prietokom Q100 podmieniť zabezpečením ich adekvátnej protipovodňovej ochrany. <p>V súvislosti so zásobovaním pitnou vodou ZaD č. 2 dopĺňajú jestvujúci výtlač z obce Jasov (prameň Teplička) do obecného vodojemu č. 2 s kótou dna 424 m n. m. Navrhujú trvalodržateľné riešenie koncepcie zásobovania pitnou vodou obce Poproč (nevýhovujúce hydrodynamické tlakové pomery vo vodovodnej sieti) rozdelením obec do štyroch tlakových pásiem - návrhom na výstavbu dvoch nových obecných vodojemov (vodojem č. 3 s kótou dna 387,00 m n. m.; vodojem č. 4 s kótou dna 352,00 m n. m.). Obec Poproč bude po realizácii navrhovaných vodojemov vrátane prívodných a rozvodných vodovodných potrubí rozdelená na nasledovné tlakové pásma - 1. tlakové pásmo (zásobované z navrhovaného vodojemu č. 4) s hornou hranicou: 332 m n. m. a dolnou hranicou: 292 m n. m.; 2. tlakové pásmo (zásobované z navrhovaného vodojemu č. 3) s hornou hranicou: 367 m n. m. a dolnou hranicou: 327 m n. m.; 3. tlakové pásmo (zásobované z jestvujúceho vodojemu č. 2) s hornou hranicou: 404 m</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>n. m. a dolnou hranicou: 364 m n. m.; 4. tlakové pásmo (zásobované z jestvujúceho vodojemu č.vI) s hornou hranicou: 440 m n. m. a dolnou hranicou: 400 m n. m. Jestvujúce rozvodné potrubia je potrebné postupne vymeniť za nové v jednotlivých navrhovaných tlakových pásmach - napojené na navrhované vodojemy po ich realizácii. Vzhľadom na skutočnosť, že výmena rozvodných vodovodných potrubí v lokalitách s najnovším potrubím vo vyhovujúcom technickom stave (v najvyššom 4. tlakovom pásme) môže byť nerentabilná, je možné dočasne v nich zabezpečiť vyhovujúce tlakové pomery výstavbou podzemných automatických tlakových staníc. Po uplynutí doby životnosti uvedených rozvodných potrubí bude potrebné uvažovať s napojením na rozvodné potrubia tohto tlakového pásma bez použitia ATS vzhľadom na trvalú udržateľnosť riešenia bez potreby energie vynaloženej na potrebný výtlak.</p> <p>V súvislosti s trvalou udržateľnosťou riešenia zásobovania pitnou vodou obce Poproč je v ZaD č. 2 navrhované sledovať po nevyhnutnú dobu výdatnosť a kvalitu vody vo vytypovaných prameňoch (príp. aj vrtoch) v doline potoka Zábava - v PHO III. stupňa terajšieho povrchového zdroja vody pre obec Poproč a na základe týchto pozorovaní pristúpiť k zásobovaniu obce Poproč pitnou vodou z vlastných podzemných zdrojov bez potreby výtlaku z obce Jasov, ktorá dynamicky rastie a je možné, že časom bude zdroj Teplička postačovať len na zásobovanie pitnou vodou obce Jasov.</p> <p>ZaD č. 2 aktualizujú súčasný stav v oblasti odvádzania splaškových odpadových vôd z územia obce zakreslením zrealizovaných trás gravitačných a tlakových kanalizačných potrubí a čerpacích staníc a navrhujú rozšírenie kanalizačnej siete v jestvujúcich lokalitách bez zrealizovanej splaškovej kanalizácie, ale aj vo všetkých navrhovaných lokalitách s vyznačením potreby lokalizácie tlakovej kanalizácie a s tým súvisiacej lokalizácie navrhovaných čerpacích staníc. Čerpaciu stanicu v lokalite 54E (resp. 55F) je potrebné zrealizovať v 1. etape, nakoľko zabezpečí odkanalizovanie jestvujúcej lokality „Západ“ a po vybudovaní navrhovaných lokalít č. 54 a 55 sa táto čerpacia stanica zruší a kanalizačná sieť sa gravitačne napojí na navrhovanú splaškovú kanalizáciu v uvedených lokalitách. Navrhovaná splašková kanalizácia v lokalite „Sever“ sa vzhľadom na návrh jej zrušenia v ZaD č. 2 ruší. Areál bývalej ČOV je určený pre obecné kompostoviisko.</p> <p>ZaD č. 2 (navrhované vyššie uvedené protipovodňové opatrenia a preventívne opatrenia v urbanizovaných priestoroch) dopĺňajú koncepciu riešenia odvádzania vôd z povrchového odtoku a hospodárenia na vodných tokoch navrhovaných v UPN-O z r. 2002 a jeho zmenách a doplnkoch č. 1 z r. 2013 z dôvodu permanentných zaplavovaní nižšie položených objektov (predovšetkým rodinných domov) umiestnených na koncoch miestnych komunikácií s prudkým pozdĺžnym sklonom a dĺžkou umožňujúcou vodám z povrchového odtoku nabráť vysokú kinetickú energiu, takže nestačí ani existencia prícestných rigolov v niektorých lokalitách a vody z nepriepustných povrchov vozovky napáčajú na týchto koncových pozemkoch škody pri privalových dažďoch, ktoré vzhľadom na súčasné a pravdepodobne aj budúce klimatické zmeny budú čoraz častejšie.</p> <p>Súčasťou ZaD č. 2 je aj rekultivácia prioritnej environmentálnej záťaže - haldy flotačných kalov z antimónových baní, a to tak aby sa dosiahol pôvodný stav pred jej vznikom (dehydratáciou a odvozom na skládku nebezpečného odpadu, príp. do priemyselnej ČOV a pod.) Oplotenie tejto haldy do času jej rekultivácie zabezpečí ochranu okolia pred rozptylom toxických látok do prírodného prostredia.</p>	
	<p>Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), po preštudovaní predložených podkladov dáva podľa § 28 ods. 2 písm. j) vodného zákona nasledovné v y j a d r e n i e :</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme k návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“ pripomienky.</p> <p>Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy a nie je rozhodnutím podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.</p> <p>Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje podľa § 73 ods. 18 vodného zákona za záväzné stanovisko.</p>	<p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p>
9.	<p>Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP úsek OO, Hroncova 13, 040 70 Košice</p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo</i> <i>Vybavuje/linka</i> <i>Košice-Sever.</i> <i>OcU-I-188/2020-031 09.11.2020.</i> <i>OU-KS-OSZP-2020/015493-002</i> <i>Ing. Ilárikó Korinková/ 6004221.</i> <i>26.11.2020</i></p>	
	<p>Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie obdržal dňa 13.11.2020 listom č. OcU- 1-188/2020-031 zo dňa 09.11.2020 oznámenie o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie: „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“ (ZaD č. 2) so žiadosťou o stanovisko.</p> <p>Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-0 Poproč navrhujú:</p> <ul style="list-style-type: none"> -zrealizovanie trasovania preložky cesty II. triedy 11/548 smerom od Košíc do Jasova navrhovanej v ÚPN-VÚC KSK vzhľadom ku konfigurácii terénu; -prepojenie regionálneho cyklistického chodníka č. 2858 (a cyklomagistrály 021) s kostrovou sieťou cyklochodníkov KSK(Abovskou vetvou) a cyklomagistrálou č.029 cyklochodníkom napájajúcim sa na chodník 2858 v obci Zlatá Idka, prechádzajúcim cez k. ú. o. Rudník, Poproč, Jasov, Debrad', Moldava nad Bodvou, Drienovské kúpele, Háj a Hačava (cyklomagistrála 029) a Turňa nad Bodvou, Zádiel (Abovská cyklistická vetva); -doplnenie jestvujúcich turistických chodníkov a nových turistických chodníkov spájajúcich obec Poproč so susednými obcami a ich atrakciami: <ol style="list-style-type: none"> 1.Poproč-Baňa Lucia-Medzev 2.Poproč-Jasov-Debrad'-Moldava nad Bodvou 3.Poproč-Rudník-Paňovce-Čečejojce -uzavretie, rekultiváciu a zrušenie možnosti rozširovania skládky TKO Jasov vzhľadom na jej nevhodnú lokalizáciu v eróznej ryhe cca 600 m od obytného územia, cca 800 m od rieky Bodva a cca 1000 m od Jasovskej jaskyne (lokalita UNESCO), ako aj s ohľadom na potencionálne ohrozenie čistoty podzemných vôd (erózna ryha, do ktorej je navázaný odpad, je smerovaná do PHO 2. stupňa vodného zdroja, z ktorého je zásobovaná pitnou vodou aj obec Poproč); -doplnenie navrhovaných vodojemov v obci Poproč pre ďalšie dve tlakové pásma vzhľadom na veľké výškové rozdiely v obci a zabezpečenie potrebných tlakových pomerov pri zásobovaní pitnou vodou a doplnenie prírodných potrubí do jestvujúcich a navrhovaných vodojemov; -sledovanie výdatnosti a kvality predpokladaných podzemných zdrojov pitnej vody v severozápadnej časti k. ú. o. Poproč v zmysle platnej legislatívy a trasovanie prírodného potrubia z týchto zdrojov k jestvujúcemu prírodnému vodovodnému potrubiu do jestvujúcich vodojemov v obci Poproč; 	<p>Vzaté na vedomie</p>

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>-doplnenie reálneho terestrického biokoridoru regionálneho významu medzi regionálnym biocentrom BRV16 (Kobyliá hora) a BRV42 (Bodva-Hatiny) a ďalšími regionálnymi biocentrami na Jasovskej planine, resp. s provinciálnym biocentrom BPV/1 (Zádielská dolina, Havrania skala, Turniansky hradný vrch), nakoľko predovšetkým jelenia zver migruje z Kojšovskej hole na Jasovskú planinu a ďalej práve týmto územím využívajúc miestne biocentrá na tejto trase - alúviá miestnych potokov a zarastené erózne ryhy ako refúgiá (Poznámka: tento reálny terestrický biokoridor prechádza aj eróznou ryhou na začiatku ktorej je lokalizovaná skládka TKO Jasov, z ktorej vytekajú dažďové vody do rieky Bodva a do BRV 42 a t.d.);</p> <p>-doplnenie jestvujúcich poľovníckych chát na k. ú. o. Poproč a kamennej banickej kaplnky;</p> <p>-realizáciu rozhladne „Popročské lúčky“ s panoramatickým výhľadom na hrebene Národného parku Slovenský kras v popredí s Jasovskou skalou, na niekoľkokoplanové hrebene Volovských vrchov, ako aj na hrebene Slanského pohoria smerom až na územie Maďarska v blízkosti lokality rekreačných domov „Borovnická hora“ a poľovníckej chaty „Lúčky“ na trase navrhovaného náučného chodníka obce Poproč;</p> <p>-doplnenie údajov prevzatých z mapového portálu ŠGÚDŠ o prírodnej rádioaktivity na k. ú. o. so zakreslením plochy s vysokým radónovým rizikom (ostatné plochy na k. ú. o. sú referenčnými plochami strednými) a svahové deformácie - potencionálne zosuvy na k. ú. o. Poproč.</p>	
	<p>Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov vydáva k dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“ nasledovné stanovisko:</p>	
	<p>Zájmové územie je situované v k. ú. Poproč. Z hľadiska ochrany ovzdušia na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. zákona ovzduší v znení neskorších predpisov záujmové územie nie je v oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia.</p> <p>Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč nepredpokladajú výstavbu veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a pripravovaným zmenám a doplnkom z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme pripomienky</p>	<p>Vzaté na vedomie</p>
<p>10.</p>	<p>Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP úsek OH, Hroncova 13, 040 70 Košice</p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Košice-Sever</i> <i>OU-KS-OSZP-2020/015545-002. Ing. Žaneta Semančíková/ 6004220 26. 11.2020</i></p>	
	<p>Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prevzal dňa 13. 11. 2020 žiadosť od obstarávateľa Obce Poproč, zastúpenej starostkou, Školská 2, 044 24 Poproč o vyjadrenie k strategickému dokumentu „Územný plán obec Poproč - Zmeny a doplnky č. 2“.</p> <p>Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, v súlade s § 108 ods. 1 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých</p>	<p>Vzaté na vedomie</p>

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch) dáva podľa § 99 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch nasledujúce vyjadrenie:</p> <p>Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán obec Poproč - Zmeny a doplnky č. 2“ z hľadiska odpadového hospodárstva má nasledujúcu pripomienku:</p> <p>- v rámci strategického dokumentu je potrebné zapracovať koncepciu nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci realizovania hlavných cieľov predmetného dokumentu v obci Poproč.</p> <p>Držiteľ odpadov je povinný so vznikajúcimi odpadmi počas výstavby, ako aj počas prevádzky zariadenia nakladať v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávajúcich vyhlášok.</p> <p>Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie ostatných dotknutých orgánov a podľa § 113 ods. 2 písm. d) zákona o odpadoch sa naň nevzťahujú ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov</p>	<p>Pripomienka akceptovaná Vid' platný ÚPNO Poproč</p> <p>Vzaté na vedomie</p>
11.	<p>Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 1, 04070 Košice</p> <p>Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč</p>
12.	<p>Okresný úrad Košice- okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 04070 Košice</p> <p>Nezaujal stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč</p>
13.	<p>Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická 4, 04001 Košice</p> <p>Nezaujalo stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč</p>
14.	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipel'ská č. 1, 040 11 Košice Číslo: 2020/06260-02/3896/HŽPZ Košice 02.12.2020</p> <p>ZÁVÄZNÉ STANOVISKO</p> <p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach (ďalej len úrad) príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c), v spojení s prílohou č. 1 bod 32 a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z. z.) vo veci posúdenia „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“, predloženého žiadateľom Obec Poproč, Školská 2, 044 24 Poproč, IČO 00324639 (ďalej len žiadateľ), podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko:</p> <p>S ú h l a s í s a so „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“, žiadateľa Obec Poproč, Školská 2, 044 24 Poproč.</p>	<p>Vzaté na vedomie</p>

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Dňa 13. 11. 2020 podal žiadateľ na tunajší úrad žiadosť o vydanie stanoviska k územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 2 (ZaD č. 2) Územného plánu obce Poproč.“</p> <p>Platný územný plán obce bol schválený v roku 2002. V roku 2013 boli spracované ZaD č. 1. V ZaD č. 2 sa dopĺňajú chýbajúce riešenia dokumentujúce väzby na okolité katastrálne územia obcí, ako aj skutočnosti vyplývajúce z nadradenej dokumentácie - ÚPN-VÚC Košického kraja, a taktiež dopĺňajú a upresňujú využitie existujúcich objektov a lokalít, resp. ich rozšírenie v zastavanom území obce Poproč.</p> <p>V predloženej územnoplánovacej dokumentácii sa dopĺňujú údaje prevzaté z mapového portálu ŠGÚDŠ o prírodnej rádioaktivite pre katastrálne územie obce so zakreslením plochy s vysokým radónovým rizikom, svahové deformácie, potencionálne zosuvy na katastrálnom území obce, bezpečnostné pásmo VTL plynovodu a regulačnej stanice plynu a trasovanie jestvujúcej trasy STL plynovodu do obce Jasov, ochranné pásmo cesty III. triedy (20 m) a nové očíslovanie cesty III. triedy (III/3359). Rušia sa ochranné pásma cintorína a bývalej ČOV.</p> <p>ZaD č. 2 navrhujú zrušenie ochranného pásma poľného hnojiska v súvislosti s návrhom na jeho premiestnenie z polohy obmedzujúcej rozvoj obce juhovýchodným smerom do polohy vhodnej z hľadiska obslužnosti ornej pôdy aj z hľadiska vzdialenosti od obytného územia (na rozhraní katastra obce Poproč a Rudník); trasovanie náučných chodníkov, z ktorých prvý je zameraný na históriu obce Poproč a prírodné krásy okolia (začína a končí sa v centrálnej časti obce), druhý je turisticko-cyklistický a je zameraný na banské štôlnie obce Poproč (začína sa a končí v lokalite „Nad ihriskom“, resp. pri kaplnke na Olšavskej ulici); trasovanie lokálnych cyklistických a cykloturistických chodníkov spájajúcich napr. poľovnícke chaty v k. ú. obce Poproč a spájajúcich obec Poproč so susednými obcami (Rudník, Baňa Lucia-Medzev atď.); zmenu lokalizácie lesoparku schváleného v pôvodnom ÚPN-0 v lokalite „Ondrejky“ vzdialenej od zastavaného územia obce min. 600 m, do lokality „Za ihriskom“ - t. j. na lesnú plochu</p> <p>1 14 vklešnenú medzi urbanizované plochy bývania a športu; protipovodňové opatrenia na vodných tokoch (prehrádzky a retenčné vodné plochy na zadržanie privalových dažďových vôd); obnovenie sadov v severozápadnej časti obce a ich rozšírenie; zrušenie ochranného pásma hospodárskeho dvora a zmenšenie ochranného pásma pre plochy možného ustajnenia zvierat na časti plochy bývalého HD; zrušenie telekomunikačných zariadení firmy Swan inštalovaných na objekte hydroglóbusu; zrušenie plôch bývania v severnej časti obce; doplnenie funkčných plôch (bývanie, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, športu a zelene); zmenu navrhovaného komunikačného systému v juhozápadnej časti obce; doplnenie výhľadového rozvoja obce smerom južným a východným z dôvodu potreby uvedomenia si nadväznosti navrhovaného dopravného systému obce v návrhovom období ÚPN-0 Poproč na možnú zástavbu a dopravný systém v budúcnosti.</p> <p>V oblasti bývania sú navrhnuté nasledujúce zmeny a doplnky: • doplnenie existujúcich plôch bývania v rodinných domoch (medzi lokalitami 6-8, v lokalitách 31, 38, 39, 41, 42A, 46A a 54E); • doplnenie existujúcej plochy bývania v bytových domoch (lokalita 46B); • zrušenie navrhovanej lokality bývania v rodinných domoch „Sever“ (lokalita 34A) z dôvodu jej umiestnenia na ploche s vysokým radónovým rizikom; • rozšírenie navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch v lokalite bývania na ul. Lesná o plochy nachádzajúce sa v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi (lokalita 38B); • rozšírenie navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch v lokalite bývania na ul. Lesná o plochy nachádzajúce sa v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi (lokalita 39B); • rozšírenie navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch v lokalite bývania „Vlčia dolina“ (lokalita 42B);</p> <p>• zmeny v lokalite „Východ“ súvisiace so zmenami komunikačného systému - výmena navrhovaných plôch bývania a budúcich dopravných prepojení navzájom (lokalita 44A, B) a zmena z navrhovaných plôch bývania v bytových domoch na plochy bývania</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>v rodinných domoch z dôvodu nevhodnej lokalizácie bytových domov na exponovanom mieste z diaľkových pohľadov (lokalita 44C); • rozšírenie lokality bývania v rodinných a bytových domoch „Baňa Rúfus“ smerom k obci využitím existujúcej prístupovej komunikácie (ulica Baníčka) a inžinierskych sietí (lokalita 45A a B); rozšírenie lokality bývania v rodinných domoch „Vercele“ a „Juhovýchod“ o plochy v OP cintorína, v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi a v OP poľného hnojiska po jeho premiestnení (lokalita 46C, E, G); • rozšírenie lokality bývania v rodinných domoch „Pri ČO V“ o plochy zrušeného OP bývalej ČO V (lokalita 52B) a zmenu časti plôch určených na bývanie v rodinných domoch na plochy bývania v bytových domoch (lokalita 52A); • rozšírenie plôch bývania v rodinných domoch „Juhozápad“ o plochy nachádzajúce sa v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi a o plochy, ktoré je umožnené využiť na rozšírenie plôch bývania v rodinných domoch v tejto lokalite z dôvodu zmeny komunikačného systému (lokalita 54B).</p> <p>V oblasti občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry ZaD č. 2 navrhujú nasledovné:</p> <ul style="list-style-type: none">• upresnenie názvu existujúceho objektu občianskej vybavenosti s polyfunkčným využitím (administratíva, kluby, služby a pod.): „Obecný dom“ (objekt č.3) - návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia a návrh na využitie pozemku na lokalizáciu objektov občianskej vybavenosti - obecného trhoviska, miniamfiteátra a verejného priestranstva s ihriskami a zeleňou (lokalita 31 A);• upresnenie veľkosti plochy polyfunkčného objektu občianskej vybavenosti - zdravotné stredisko, administratíva, služby (objekt č.6) a pošty (objekt č.8) a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia; • upresnenie využitia existujúceho športového areálu (v lokalite č. 14): A - futbalové ihrisko s polyfunkčne využitým objektom tribúny (návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia), B - verejne prístupné tréningové futbalové ihrisko, C - multifunkčné ihrisko a detské ihriská a objekt autoservisu - návrh na rekonštrukciu objektu so zmenou využitia (občianska vybavenosť-služby) D - doplnenie existujúceho krytého vonkajšieho posedenia s ohniskom E - vymedzenie existujúcich verejne prístupných priestranstiev medzi športoviskami a návrh na rekonštrukciu zjazdových chodníkov, parkovacích plôch, oplotenia, verejného osvetlenia, doplnenia parkovej zelene a pod.; • upresnenie využitia existujúceho objektu sociálnej infraštruktúry - Domov sv. Anny - Zariadenie pre seniorov a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (v lokalite č. 15); • doplnenie existujúceho objektu občianskeho vybavenia - kaplnka na ul. Olšavskej - návrh na rekonštrukciu (objekt č.24); • doplnenie existujúcej plochy občianskeho vybavenia: bar s možnosťou rozšírenia a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č.25); • upresnenie súčasného využitia polyfunkčného objektu: obchod - zmiešaný tovar a služby - pohostinstvo s možnosťou rozšírenia a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č.26); • upresnenie veľkosti plochy a súčasného využitia plochy objektu obchodu - potraviny so zakreslením existujúcich plôch bývania (lokalita č.27); • doplnenie chýbajúceho popisu objektu: obchod - zmiešaný tovar a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č.28); • doplnenie existujúcej plochy občianskeho vybavenia - obchodu a služieb (kvetinárstvo, pohrebné služby a pod.) a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č.29); • doplnenie existujúcej plochy občianskeho vybavenia obchodu a služieb a administratívy - kancelária Urbariátu Poproč a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č.30); • umožnenie polyfunkčného využitia areálov bývalých baní „Rúfus“, „Fortuna“ a Antimónka“ s možnosťou lokalizácie plôch občianskeho vybavenia (v lokalitách 17A, 18A, 19); • umožnenie polyfunkčného využitia areálu hospodárskeho dvora s možnosťou lokalizácie plôch občianskeho vybavenia (v lokalitách 21B a 21 G); • umožnenie polyfunkčného využitia areálov obecných služieb a bývalej ČOV s možnosťou lokalizácie plôch občianskeho vybavenia (v lokalitách č. 16 a č.53); • návrh plôch nadmiestnej občianskej vybavenosti - prírodný amfiteáter so zázemím a ponukové plochy komerčnej občianskej vybavenosti v blízkosti amfiteátra (v lokalite 34F,G,H,); • návrh plôch základnej občianskej vybavenosti v blízkosti lokalít bývania (v lokalitách 45E a 46H); • návrh plochy pre polyfunkčné využitie výroby a občianskej vybavenosti - obchod s predajom	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Do riešeného územia obce Poproč nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia a v rámci zmien a doplnkov prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácie zverejnenej na www.poproc.sk sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona	
	Dopravný úrad preto k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii neuplatňuje žiadne pripomienky a s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok	Vzaté na vedomie
	Zároveň dávame do pozornosti, že v zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri: •stavbách alebo zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/, •stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/, •zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia WN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/. • zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.	Vzaté na vedomie
	Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.	Vzaté na vedomie
II.	Dotknuté právnické osoby	
16.	Správa a údržba ciest KSK, Ostrovského 1, 04001 Košice <i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Náš list číslo</i> <i>Vybavuje/linka</i> <i>Košice</i> <i>OcU-I-188/2020-</i> <i>IU-2020/3326-13513.</i> <i>Ing. Palgutová /055/7860048</i> <i>15.12.2020</i> <i>09.11.2020</i>	
	Oznámenie o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu Poproč“ - odpoveď Na správu ciest Košického samosprávneho kraja bola doručená žiadosť Obce Poproč, vo veci stanoviska k územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Poproč“. Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obec Poproč“ navrhuje dopravné riešenie v rámci riešeného územia obce Poproč - doplnenie cesty III. triedy, aktualizácia jej číslovaní, návrh rekonštrukcie cesty III/3359 s návrhom plochy pre otáčanie autobusov, návrh zmeny lokalizácie existujúcich zastávok pravidelnej autobusovej dopravy mimo jazdných pruhov cesty III. triedy, návrh novej zastávky na miestnej komunikácii, návrh zmeny napojenia miestnych komunikácií pred vstupom do obce na cestu III/3359 s návrhom novej križovatky. K návrhu dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Poproč“ sa vyjadril Úrad KSK, oddelenie dopravy, listom č. 2588/2020/OD 45218/2020 dňa 11.12.2020 s uvedením pripomienok, ktoré je potrebné zahrnúť do navrhovaného dokumentu z hľadiska posudzovania zámerov vo vzťahu k cestnej sieti vo vlastníctve KSK.	Vzaté na vedomie

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Správa ciest KSK zabezpečuje správu a údržbu ciest II. a III. triedy a nedisponuje vlastnými strategickými materiálmi, ktoré dlhodobou definujú potreby Košického samosprávneho kraja v oblasti dopravnej infraštruktúry.	
17.	<p>Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice</p> <p><i>Váž list/zo dňa. Naše číslo. Vybavuje/linka. Košice</i> <i>OcU-I-188/2020-031 z 09.11.2020. CS SVPOZKE 5080/2020/2. Matisková/ ♦ 176. 10.12.2020</i></p>	
	<p>Dňa 13.11.2020 nám bolo doručené oznámenie o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Poproč. Územnoplánovacia dokumentácia obce Poproč vypracovala Ing. arch. Marianna Šimková v júli 2020. S predmetnou dokumentáciou sme sa oboznámili na internetovej stránke obce.</p> <p>V územnoplánovacej dokumentácii sa uvádza, že vznikla požiadavka na zmeny v schválenom ÚPN a Zmenách a doplnkoch č. 1, na základe toho sa pristúpilo k obstarávaniu Zmien a doplnkov č. 2, ktoré sú v súlade so schváleným udaním a v ktorých sa:</p> <p>Dopĺňajú chýbajúce riešenia širších vzťahov: dokumentujúce väzby na okolité k.ú. obcí a ich vzájomné spolupôsobenia, ako aj skutočnosti vyplývajúce z nadradenej dokumentácie - ÚPN-VÚC Košického kraja a odporúčajú vykonať zmeny v tejto nadradenej dokumentácii pri nesprávne zakreslených skutočnostiach (nesprávna lokalizácia regulačnej stanice plynu na k.ú. Poproč, nesprávne zakreslená časť hranice CHVÚ Vdovské vrchy v k.ú. Poproč, nesprávne zakreslené obytné plochy v obci Poproč, nesprávna lokalizácia skládky TKO Jasov), príp. dopĺňajú chýbajúce údaje (chýbajúce jestvujúce vodojemy v k.ú. Poproč, prírodné vodovodné potrubie z obce Jasov do obce Poproč, trasovanie hlavnej stoky splaškovej kanalizácie do ČOV Moldava nad Bodvou, chýbajúce jestvujúce obytné plochy obce Poproč, chýbajúca cesta III triedy 111/3359 Jasov - Poproč s aktualizáciou číslovania ciest III. triedy v záujmovom území v rámci výkresu širších vzťahov), a navrhujú:</p> <p>zreálnenie trasovania preložky cesty n. triedy 11/548 smerom od Košíc do Jasova navrhovanej v ÚPN- VÚC KSK vzhľadom ku konfigurácii terénu,</p> <p>regionálny cyklistický chodník - prepojenie regionálneho cyklistického chodníka č.2858, doplnenie jestvujúcich turistických chodníkov a nových turistických chodníkov spájajúcich obec Poproč so susednými obcami a ich atrakciami,</p> <p>- uzavretie, rekultiváciu a zrušenie možnosti rozširovania skládky TKO Jasov vzhľadom na jej nevhodnú lokalizáciu v eróznej ryhe cca 600 m od obytného územia, cca 800 m od rieky Bodva a cca 1 000 m od Jasovskej jaskyne (lokalita UNESCO), ako aj s ohľadom na potencionálne ohrozenie čistoty podzemných vôd (erózna ryha, do ktorej je navázaný odpad, je smerovaná do PHO 2. stupňa vodného zdroja, z ktorého je zásobovaná pitnou vodou aj obec Poproč),</p> <p>doplnenie navrhovaných vodojemov v obci Poproč pre ďalšie dve tlakové pásma vzhľadom na veľké výškové rozdiely v obci a zabezpečenie potrebných tlakových pomerov pri zásobovaní pitnou vodou a doplnenie prírodných potrubí do jestvujúcich a navrhovaných vodojemov,</p> <p>sledovanie výdatnosti a kvality predpokladaných podzemných zdrojov pitnej vody v severozápadnej časti k.ú. Poproč v zmysle platnej legislatívy a trasovanie prírodného potrubia z týchto zdrojov k jestvujúcemu prírodnému vodovodnému potrubiu do jestvujúcich vodojemov v obci Poproč, doplnenie reálneho terestrického biokoridoru regionálneho významu medzi regionálnym biocentrom BRV16 (Kobylika hora) a BRV42 (Bodva - Hatiny) a ďalšími regionálnymi biocentrami na Jasovskej planine, resp. s provinciálnym biocentrom BPV/1 (Zádielska dolina, Havrania skala, Turniansky hradný vrch), nakoľko predovšetkým jelenia zver migruje z Kojšovskej hole na Jasovskú planinu a ďalej práve týmto územím využívajúc miestne biocentrá na tejto trase - alúviá miestnych potokov a zarastené erózne ryhy ako refúgiá (tento reálny terestrický biokoridor prechádza aj eróznou ryhou na začiatku ktorej je lokalizovaná skládka TKO Jasov, z ktorej vytekajú dažďové vody do rieky Bodva a do BRV 42 atď.),</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>doplnenie jestvujúcich poľovníckych chát na k.ú. Poproč a kamennej banickej kaplnky, lokalizáciu rozhľadne „Popročské lúčky“ na trase navrhovaného náučného chodníka obce Poproč, doplnenie údajov prevzatých z mapového portálu ŠGÚDŠ o prírodnej rádioaktivity na k.ú. so zakreslením plochy s vysokým radónovým rizikom a svahové deformácie - potencionálne zosuvy na k.ú. Poproč.</p> <p>V katastrálnom území obce:</p> <p>1. upresňujú sa nasledovné údaje uvedené v riešení širších vzťahov na k.ú. obce Poproč: hranice výhradného ložiska tehliarskych surovín Jasov, zrušenie trasovania prírodného vodovodného potrubia navrhovaného v ÚPN-O z r. 2002, - jestvujúce trasovanie prírodného vodovodného potrubia z obce Jasov do obce Poproč, trasovanie jestvujúcej hlavnej stoky splaškovej kanalizácie z obce Poproč do ČOV Moldava nad Bodvou cez obec Jasov, lokalizácia navrhovaných vodojemov a jestvujúcich a navrhovaných prírodných vodovodov do vodojemov.</p> <p>2.doplňujú sa jestvujúce údaje: bezpečnostné pásmo VTL plynovodu a regulačnej stanice plynu a trasovanie jestvujúcej trasy STL plynovodu do obce Jasov, OP cesty HL triedy - 20 m a nové očíslovanie cesty III. triedy III/3359), zrušené ochranné pásma: OP cintorína, OP bývalej ČOV, zrušené hranice prieskumných území, chýbajúce jestvujúce funkčné plochy bývania, športu.</p> <p>3.navrhuje sa i okrem zmien a doplnkov uvedených v bode 1 >: zrušenie ochranného pásma poľného hnojiska (na rozhraní katastra obce Poproč a Rudník), trasovanie náučných chodníkov, trasovanie lokálnych cyklistických a cykloturistických chodníkov, zmenu lokalizácie lesoparku schváleného v pôvodnom ÚPN-0 v lokalite „Ondrejky“, protipovodňové opatrenia na vodných tokoch (prehrádzky a retenčné vodné plochy na zadržanie prívalových dažďových vôd), obnovenie sádov v severozápadnej časti obce a ich rozšírenie, zrušenie OP hospodárskeho dvora a zmenšenie OP pre plochy možného ustajnenia zvierat na časti plochy bývalého HD, zrušenie telekomunikačných zariadení firmy Swan inštalovaných na objekte hydroglóbusu (bývalého vodojemu na HD) na pôvodné využitie, t.j. kumuláciu vody v tomto vodojeme po jeho rekonštrukcii (doporučená kumulácia úžitkovej vody na polievanie zelene v areáli), resp. ako vyhliaďkovú vežu, zrušenie plôch bývania v severnej časti obce, doplnenie funkčných plôch (bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, športu a zelene), zmenu navrhovaného komunikačného systému v juhozápadnej časti obce, umožnenie realizácie kruhovej križovatky, ale aj umožnenie napojenia kolmých obytných ulíc na navrhované zberné komunikácie, doplnenie výhľadového rozvoja obce smerom južným a východným z dôvodu potreby uvedomenia si nadväznosti navrhovaného dopravného systému obce v návrhovom období ÚPN-0 Poproč na možnú zástavbu a dopravný systém v budúcnosti. V zastavanom území obce Poproč sa doplňujú a upresňujú jestvujúce objekty a lokality nasledovne:</p> <p>3- Upresnenie názvu objektu s polyfunkčným využitím Obecný dom (administratíva, kluby, služby a pod.) - rekonštrukcia s využitím podkrovia, 4- Doplnenie jestvujúcich verejných priestorov pred domovom dôchodcov, 6, 8 - Upresnenie veľkosti plochy polyfunkčného objektu: zdravotné stredisko, administratíva, služby a pošty - rekonštrukcia objektov s využitím podkrovia, 7 - Doplnenie jestvujúcich verejných priestorov pred objektmi obecného úradu a hasičskej zbrojnice,</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>9, 10 - Doplnenie jestvujúcich verejných priestorov pred farským úradom a polyfunkčným objektom obchodu a služieb - rekonštrukcia objektu s využitím podkrovia, 11 -Upresnenie veľkosti plochy objektu cukrárne a kvetinarstva - obchody, služby - rekonštrukcia s využitím podkrovia. 14- Upresnenie využitia športového areálu, 15- Upresnenie využitia zariadenia: Domov sv. Anny - Zariadenie pre seniorov - rekonštrukcia objektu s využitím podkrovia, 24- Zakreslenie súčasného využitia objektu: kaplnka - rekonštrukcia, 25- Zakreslenie súčasného využitia objektu služieb: bar s možnosťou rozšírenia - rekonštrukcia objektu s využitím podkrovia, 26- Upresnenie súčasného využitia polyfunkčného objektu: obchod - zmiešaný tovar a služby - pohostinstvo s možnosťou rozšírenia, 27- Upresnenie veľkosti plochy a súčasného využitia plochy objektu obchodu - potraviny so zakreslením jestvujúcich plôch bývania, 28- Doplnenie chýbajúceho popisu objektu: obchod - zmiešaný tovar - rekonštrukcia s využitím podkrovia, 29- Zakreslenie súčasného využitia objektu obchodu a služieb: kvetinarstvo, pohrebné služby a pod. - rekonštrukcia objektu s využitím podkrovia, 30- Zakreslenie jestvujúceho objektu obchodu a služieb a administratívy: kancelária Urbariátu Poproč - rekonštrukcia objektu s využitím podkrovia.</p> <p>Navrhujú sa zmeny využitia jestvujúcich objektov a lokalít, príp. ich rozšírenie v zastavanom území obce v jestvujúcom a navrhovanom v dotyku vodných tokov:</p> <p>17- Zmeny v lokalite „Baňa Rúfus“: A - návrh na zmenu využitia jestvujúceho areálu pily v tesnej blízkosti obytnej lokality "Baňa Rúfus" na nezávadnú výrobu v polyfunkcii s občianskou vybavenosťou (služby, administratíva), C - haldy - zrušenie nelegálneho rozšírenia plôch výroby, odstránenie nelegálnej skládky odpadu a nelegálneho kompostoviska v blízkosti potoka Olšava a obnova zničenej vzrastlej zelene spevňujúcej podlažie a plniacej funkciu izolačnú (protihlukovú), estetickú a rekreačnú.</p> <p>18- Zmeny v lokalite „Baňa Antimónka“: A - návrh na zrealizovanie statického posúdenia jednotlivých schátralých a opustených objektov slúžiacich aj ako priestory pre ešte donedávna prevádzkovanú továreň a návrh na asanáciu objektov ohrozujúcich návštevníkov lokality. Ostatné objekty je potrebné bezodkladne zrekonštruovať s návrhom na ich využitie pre výrobu, administratívu a prípadný predaj výrobkov, resp. časť objektov vo vstupnej zóne je možné využiť na muzeálne účely, príp. niektoré objekty na športové zariadenia a pod. D - návrh na rekultiváciu prioritnej environmentálnej záťaže - haldy flotačných kalov z antimónových baní, aby sa dosiahol jej pôvodný stav pred jej vznikom, t.j. návrh na zalesnenie.</p> <p>19- Zmeny v lokalite „Baňa Fortuna“: A - návrh na skultivovanie areálu, využitie tejto časti areálu na športové účely s plochami zelene, B - návrh na skultivovanie areálu s návrhom na rekreačné využitie s ubytovacími a stravovacími kapacitami (ubytovanie formou chatiek v zeleni).</p> <p>21 - Zmeny v lokalite „Hospodársky dvor“: B - areál agroturistiky - zázemie (ubytovanie, stravovanie, administratíva a pod.), C - areál agroturistiky (napr. ranč) - chov zvierat, zeleň, šport,</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>D - retenčná vodná plocha - protipovodňové opatrenie, rekreácia, E - areál nezávadnej výroby prednostne súvisiacej s poľnohospodárskou činnosťou (servis mechanizmov, sklady, spracovanie poľnohospodárskych produktov a pod.), G - návrh na lokalizáciu areálu nezávadnej výroby spojenej s predajom, skladov a pod., H - návrh na zrušenie telekomunikačných zariadení firmy Swan inštalovaných na objekte hydroglóbusu (bývalého vodojemu na HD), návrh na pôvodné využitie, t.j. kumuláciu vody v tomto vodojeme po jeho rekonštrukcii (doporučená kumulácia úžitkovej vody na polievanie zelene v areáli), resp. využitie ako vyhlídková veža a pod. s návrhom na zmenu riešenia oblasti telekomunikácií v zmysle regulatívov.</p> <p>33- Zmeny v lokalite „Západ“: C - návrh verejného priestranstva s detskými ihriskami, parkovou zeleňou a parkoviskami vrátane zmeny časti schválenej návrhovej plochy bývania v RD, ako aj jestvujúcej plochy bývania v RD, D - návrh obecného vodojemu pre 4. tlakové pásmo, E - návrh na retenčnú vodnú plochu (protipovodňové opatrenie), F - návrh na posun uličnej čiary - rozšírenie uličného priestoru z dôvodu dostatočnej šírky na riešenie odvádzania privalových dažďových vôd z územia, G - navrhované premostenie ľavostranného prítoku Zadného potoka.</p> <p>34- Zmeny v lokalite „Sever“: A - zrušenie lokality bývania v rodinných domoch z dôvodu jej umiestnenia na ploche s vysokým radónovým rizikom, H - návrh na ponukové plochy pre občiansku vybavenosť- obchody, služby, I - návrh obecného vodojemu pre 4. tlakové pásmo, J - retenčná vodná plocha s hrádzou dimenzovanou na Q₁₀₀, využitou ako časť miestnej zbernej komunikácie prepájajúcej ul. Brezovú a ul. Partizánsku a skultivovanie plôch zelene v erózných ryhách, K - zrušenie plochy navrhovanej na výstavbu rodinného domu - na časti tejto plochy je zrealizovaná ATS, zvyšná plocha je navrhovaná na verejnú zeleň a odvádzanie dažďových vôd.</p> <p>38 - Zmeny v lokalite „Ul. Lesná“: B - doplnenie plôch jestvujúcich rodinných domov a možnosti výstavby RD po zrušení vzdušného vedenia VN 22 kV a jeho kabelizácii v zastavanom území obce (súčasnom aj navrhovanom).</p> <p>41- Zmeny v lokalite „Olšavská“: B - doplnenie plochy jestvujúceho rodinného domu, C - doplnenie jestvujúceho rybníka pre chov okrasných rýb,</p> <p>42- Zmeny v lokalite bývania „Borovnická hora“: A - zmena nesprávne zakreslenej plochy rekreačných domov na plochy jestvujúcich rodinných domov, B - návrh plôch rodinných domov,</p> <p>44- Zmeny v lokalite bývania „Východ“: A - zabezpečenie zadržiavania dažďových vôd v uličnom priestore a dostatočnej šírky na riešenie odvádzania privalových dažďových vôd z územia.</p> <p>45- Zmeny v lokalite nadväzujúcej na plochy bývania „Baňa Rúfus“: A - navrhované plochy rodinných domov - formou dvojdomov, príp. radových rodinných domov - v súlade s jestvujúcou zástavbou v tejto lokalite,</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>B - navrhované plochy obecných nájomných bytových domov - formou samostatne stojacich, príp. terasových bytových domov, C - navrhované verejné pešie priestranstvo s parkovou zeleňou, parkoviskom a detským ihriskom, D - plochy rodinných domov - výhľad, E - navrhované plochy občianskej vybavenosti - obchody, služby, G - navrhovaná obnova zničeného premostenia potoka Olšava, H - navrhované plochy verejných peších priestranstiev so zelenou, parkoviskami a detskými ihriskami, I - jestvujúca vodná nádrž s povinnosťou odstránenia na náklady majiteľa pozemku na základe rozhodnutia špecializovaného súdu.</p> <p>50 - Zmeny v lokalite „Juh“: B - doplnenie zjazdového chodníka pozdĺž potoka, C - návrh na vybudovanie pešej a cyklistickej lávky nad potokom.</p> <p>52- Zmeny v lokalite „Nad bývalou ČO V“: A - zmena časti plôch bývania v rodinných domoch schválených v ZaD č.1 na bytové domy nízko podlažné so zázemím (parkovanie, zeleň, ihriská).</p> <p>53- Zmeny v lokalite „bývalej ČOV“: A - zmena plochy bývalej ČOV na plochu obecného kompostoviska s rešpektovaním OP potoka, zmena plochy na nezávadnú výrobu spĺňajúcu hygienické parametre na lokalizáciu v obytnom území spojenú s predajom (napr. pekárne a pod.), B - vybudovanie cyklistického chodníka pozdĺž potoka smerom do Jasova.</p> <p>55 - Zmeny v lokalite „Pod hospodárskym dvorom“: A - návrh obecných plôch nezávadnej výroby súvisiacich s činnosťou sociálneho podniku, skladov, zberného dvora č. 2 a kompostoviska č. 2 a návrhom výsadby izolačnej zelene po obvode areálu, C - návrh ponukových plôch nezávadnej výroby spojených s predajom výrobkov (pekárne a pod.), D - návrh športového areálu obce so športovou halou, plochami pre minigolf, minicyklodrom a pod. vrátane zázemia.</p> <p>V kapitole Vodné hospodárstvo sa uvádza, že ZaD č. 2 dopĺňajú jestvujúci výtlak z obce Jasov do obecného vodojemu č. 2 s kótou dna 424 m n. m. a navrhujú trvalo udržateľné riešenie koncepcie zásobovania pitnou vodou obce Poproč v súvislosti s nevyhovujúcimi hydrodynamickými tlakovými pomermi vo vodovodnej sieti a to rozdelením obce do Štyroch tlakových pásiem - návrhom na výstavbu dvoch nových obecných vodojemov.</p> <p>Navrhuje sa aj rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete pre navrhované lokality.</p> <p>V oblasti odvádzania splaškových odpadových vôd sa navrhuje rozšírenie kanalizačnej siete v jestvujúcich lokalitách bez zrealizovanej splaškovej kanalizácie, ale aj vo všetkých navrhovaných lokalitách. Navrhuje sa napojenie splaškovej kanalizácie obce na ČOV v Moldave nad Bodvou.</p> <p>V rámci odvádzania dažďových odpadových vôd a hospodárenia na vodných tokoch z dôvodu permanentných zaplavovaní nižšie položených objektov (predovšetkým rodinných domov) umiestnených na koncoch miestnych komunikácií sa navrhujú protipovodňové riešenia na lesnej pôde, na poľnohospodárskej pôde a na vodných tokoch.</p> <p>Navrhuje sa upraviť kaskádami „Hankovský potok“ - bezmenný ľavostranný prítok Zadného potoka v lokalite „Nad Brodom“ a navrhuje sa vybudovať retenčnú vodnú plochu s hrádzou dimenzovanou na Q₁₀₀ a rekultivovať devastované brehové priestory vytvorením priestorov pre oddych a posekanie.</p>	
	Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k územnoplánovacej dokumentácii nasledovné stanovisko:	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Z hľadiska koncepčných zámerov vodného hospodárstva Vás upozorňujeme na lokality, ktoré sú situované v blízkosti tokov:	
	Lokalita 18 - „Baňa Antimónka“ - rekonštrukcia objektov a plochy pre výrobu. Lokalitou preteká potok Olšava v rkm cca 5,800 - 6,000 a bezmenný ľavostranný prítok Olšavy v rkm 0,000 - 0,100. Toky pretekajú v neupravených korytách, ktoré neprevedú prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody. Počas prechodu povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryt tokov a k zaplaveniu príľahlého územia. V predmetnom území žiadame zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu objektov na prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody.	Pripomienka akceptovaná
	S navrhovaným prekrytím potoka z dôvodu následnej problematickej údržby nesúhlasíme.	Pripomienka akceptovaná Prekrytie potoka vypustené z návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
	Pre výkon správy vodných tokov požadujeme ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok 5 m od brehovej čiary uvedených vodných tokov.	Pripomienka akceptovaná
	Lokalita 21 - „Hospodársky dvor“ - plocha agroturistiky je situovaná na pravom brehu bezmenného ľavostranného prítoku Zadného potoka, v rkm cca 0,250 - 0,550 a plocha nezávadnej výroby je situovaná na ľavom brehu Zadného potoka ID 4-33-01-406 v rkm cca 2,400 - 2,650. Tieto toky pretekajú v rovinatom teréne v neupravených korytách, ktoré neprevedú prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody. Počas prechodu povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryt tokov ak zaplaveniu príľahlého územia. V predmetnom území žiadame zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu objektov na prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody. Pre výkon správy vodných tokov požadujeme ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok 5 m od brehovej čiary uvedených vodných tokov.	Pripomienka akceptovaná
	Lokalita 42 - „Borovnická hora“ - plochy RD a plocha občianskej vybavenosti, lokalitou preteká bezmenný ľavostranný prítok Olšavy v rkm cca 0,100 - 0,350. Potok preteká v neupravenom koryte, v rovinatom teréne, ktorý neprevedie prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody. Počas prechodu povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta toku a k zaplaveniu príľahlého územia. V prípade výstavby RD žiadame zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu na prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody. Pre výkon správy vodného toku požadujeme ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok 5 m od brehovej čiary vodného toku.	Pripomienka akceptovaná
	Lokalita 52 - „Nad bývalou ČOV“ - plochy RD situované na pravom brehu bezmenného ľavostranného prítoku Zadného potoka (Hankovský p.) v rkm cca 0,850 - 1,100 v svahovitom teréne. Potok preteká v neupravenom koryte. Z pohľadu prevencie ochrany pred povodňami žiadame zachovať prirodzený charakter toku a rešpektovať jeho prirodzené inundačné územie. V tejto súvislosti žiadame objekty situovať tak, aby v budúcnosti nebolo potrebné zasahovať do prirodzenej inundácie tohto vodného toku (stabilizáciou svahov koryta). Pre výkon správy vodného toku požadujeme ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok 5 m od brehovej čiary vodného toku.	Pripomienka akceptovaná
	Lokalita 53 - „bývalej ČOV“ - plocha obecného kompostoviska a plocha občianskej vybavenosti (pekáreň) na pravom brehu bezmenného ľavostranného prítoku Zadného potoka (Hankovský p.) v rkm cca 0,700 - 0,800. Potok preteká v neupravenom koryte, ktoré neprevedie prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody. Počas prechodu povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta toku a k zaplaveniu príľahlého územia.	Vzaté na vedomie
	V prípade kompostoviska a OV žiadame zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu na prietok Q ₁₀₀ ročnej veľkej vody. Pre výkon správy vodného toku požadujeme ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok 5 m od brehovej čiary vodného toku.	Pripomienka akceptovaná
	Vyššie uvedené požiadavky je potrebné uviesť v záväznej časti ZaD č. 2 ÚPN.	Pripomienka akceptovaná
	Upozorňujeme Vás, že s navrhovanými protipovodňovými opatreniami, t.j. s výstavbou retenčných nádrží a navrhovanou úpravou vodného toku bezmenný ľavostranný prítok Zadného potoka (Hankovský p.) naša organizácia neuvažuje.	Vzaté na vedomie

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Doporučujeme neuvádzať v územnom pláne technické podrobnosti navrhovaných úprav (zvýšenie dna potoka s vodopádmi umiestnenými pred zaústením do jestvujúcich skruží pri trasovaní potoka potrubím), bez podrobného spracovania projektovej dokumentácie odborne spôsobilou osobou vo vodnom hospodárstve.</p>	Pripomienka akceptovaná
	<p>Spracovanú projektovú dokumentáciu úprav tokov a retenčných nádrží bude potrebné prerokovať s našou organizáciou. Navrhované premostenia tokov je potrebné riešiť projektovou dokumentáciou v zmysle platnej legislatívy a STN.</p>	Vzaté na vedomie
	<p>K ostatným lokalitám, riešeným v ZaD č. 2 ÚPN obce Poproč nemáme pripomienky, keďže zmenami funkčných plôch a regulatívov nedôjde ku kolízii s tokmi, kanálmi ani zariadeniami v správe našej organizácie.</p>	Vzaté na vedomie
	<p>V rámci odvádzania dažďových vôd žiadame realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa §9.</p>	Pripomienka akceptovaná
	<p>Odvádzanie splaškových odpadových vôd z novonavrhovaných lokalít požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zachytávať tieto vody vo vodotesných žumpách. Obsah žump je nutné v súlade s § 36, ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zneškodňovať v zmluvnej čistiarni odpadových vôd s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou.</p>	Pripomienka akceptovaná
18.	<p>Hydromeliorácie š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava</p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo</i> <i>Vybavuje/kontakt</i> <i>Bratislava</i> <i>OcU-I-188/2020-031/09.11.2020</i> <i>6496-2/120/2020</i> <i>Ing. Labiková/02 40258209</i> <i>09.12.2020</i></p>	
	<p>Listom doručeným dňa 13.11.2020 sme obdržali oznámenie o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“ a Vašu žiadosť o stanovisko k návrhu uvedenej územnoplánovacej dokumentácii obce v k.ú. Poproč, okr. Košice-okolie.</p> <p>Vyjadrenie bude podkladom k schváleniu návrhu zmien a doplnkov č. 2 územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle ust. § 14 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení.</p> <p>Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-0 Poproč menia a dopĺňajú navrhované monofunkčné využitie funkčných plôch zastavaného územia obce schválené v ÚPN-0 z r. 2002 a jeho zmenách a doplnkoch č.1 z r. 2013 a umožňujú polyfunkčné využitie jednotlivých funkčných plôch so zvýšením koeficientu zastavanosti a podlažnosti.</p> <p>Podľa tabuľky č. 1 „Použitie poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely v rozsahu návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Poproč v hraniciach zastavaného územia obce Poproč“ v k.ú. Poproč sú riešené nasledovné lokality s navrhovaným funkčným využitím: Lokality č. 32, 41, 42, 45, 48, 49, 51 - funkčné využitie: „RD“ Lokalita č. 33 - funkčné využitie: „D1, Z“ Lokality č. 34, 39, 40, 43, 44, 46, 50, 53, 54, 56 - funkčné využitie: „D, Z“ Lokality č. 36, 37, 38 - funkčné využitie: „OV“ Lokalita č. 47 - funkčné využitie: „BV“ Lokalita č. 52 - funkčné využitie: „Š, OV“ Lokalita č. 55 - funkčné využitie: „VDJ“</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Podľa tabuľky č. 2 „Použitie poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely v rozsahu návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Poproč mimo hraníc zastavaného územia obce Poproč“ v k.ú. Poproč sú riešené nasledovné lokality s navrhovaným funkčným využitím: Lokality é. 34a, 57, 67, 68, 71, 75, 78, 79, 81 - funkčné využitie: „D, Z“ Lokality č. 58, 88 - funkčné využitie: „PP“ Lokality č. 59, 62, 77 - funkčné využitie: „OV“ Lokality č. 60, 64, 66, 70 - funkčné využitie: „RD“ « Lokalita č. 61 - funkčné využitie: „D, Z, VP, DI“ Lokalita č. 63 - funkčné využitie: „Z“ Lokalita č. 65 - funkčné využitie: „BV“ Lokalita č. 69 - funkčné využitie: „D, Z, DI“ Lokalita č. 72 - funkčné využitie: „A, Z“ Lokalita č. 73 - funkčné využitie: „AJ“ Lokalita č. 74 - funkčné využitie: „Z, VP“ Lokalita č. 76 - funkčné využitie: „VDJ“ Lokalita č. 80 - funkčné využitie: „NV, OV“ Lokalita č. 82 - funkčné využitie: „Š, OV“ Lokality č. 83, 88 - funkčné využitie: „CYKLOCHODNÍK“ Lokalita č. 84 - funkčné využitie: „TURISTICKÝ CHODNÍK“ Lokalita č. 86 - funkčné využitie: „NÁUČNÝ CHODNÍK“ Lokalita č. 87 - funkčné využitie: „TURISTICKÁ ROZHLADŇA“ Lokalita č. 89 - funkčné využitie: „POĽNÉ HNOJISKO“ Podľa tabuľky č. 3 „Zmena funkčného využitia plôch v zastavanom území obce Poproč v doteraz platnom ÚPN-0 odsúhlasených pre nepoľnohospodárske účely a to v rozsahu návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Poproč“ v k.ú. Poproč sú riešené nasledovné lokality s novým funkčným využitím: Časť lokality 2, 4, 6, 7, 7, 8, 12a, 17, 27, 28, 29 - funkčné využitie: „D, Z“ Časť lokality č. 7, 17 - funkčné využitie: „ZR“ Časť lokality č. 9, 11, 17 - funkčné využitie: Časť lokality č. 25 - funkčné využitie: „Z, VP“ Časť lokality č. 27 - funkčné využitie: „BV“ Podľa tabuľky č. 4 „Zmena funkčného využitia plôch v zastavanom území obce Poproč v doteraz platnom UPN-0 odsúhlasených pre nepoľnohospodárske účely a to v rozsahu návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Poproč (vrátane vrátenia lokalít na poľnohospodárske využitie)“ v k.ú. Poproč sú riešené nasledovné lokality s novým funkčným využitím: Časť lokality 12b, 23, 24 - funkčné využitie: „ZR“ Časť lokality č. 12b - funkčné využitie: „D, Z, DI“ Časť lokality č. 12b, 24 - funkčné využitie: „A, Z“ Časť lokality č. 15, 23 - funkčné využitie: „D, Z“ Časť lokality Č. 15 - funkčné využitie: „RD“</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	Po preverení územnoplánovacej dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na lokalitách riešených v návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“ v k.ú. Poproč neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.	Vzaté na vedomie
	Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.	Vzaté na vedomie
19.	<p>Východoslovenská vodárenská spoločnosť GR a.s. Komenského 50, Košice</p> <p>Váš list číslo / zo dňa: Naša značka: Vybavuje / linka: Košice, dňa</p> <p>OcU-1-188/2020-031 127655/2020/Fi/O/ÚVR Ing. Mydlová/055/79244 71 18.11.2020</p> <p>09.11.2020 ingrid.mydlova@vodarne.eu</p> <p>RG 126484/2020/P Ing. Ficzeri/055/7924467</p> <p>13.11.2020 martina.ficzeri@vodame.eu</p>	
	<p>Vášim listom doručeným dňa 13.11.2020 ste nám podľa § 22 ods. 2,3 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) oznámili prerokovanie návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Poproč“ a zároveň nás žiadate o stanovisko.</p> <p>Návrh Územnoplánovacej dokumentácie je k nahliadnutiu aj na webovej stránke obce www.poproc.sk.</p> <p>Bývanie</p> <p>ZAD č.2 UPN-0 Poproč navrhujú nasledujúce zmeny a doplnky v oblasti bývania oproti schválenému ÚPN-O a jeho ZaD č.1nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - doplnenie jestvujúcich plôch bývania v rodinných domoch (medzi lokalitami 6-8, v lokalitách 31, 38,39,41.42A.46A a S4E); doplnenie jestvujúcej plochy bývania v bytových domoch (lokalita 46B) -zrušenie navrhovanej lokality bývania v rodinných domoch „Sever“(lokalita 34A) z dôvodu jej umiestnenia na ploche s vysokým radónovým rizikom: -rozšírenie navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch v lokalite bývania na ul. Lesnej o plochy nachádzajúce sa v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi (lokalit 38B); -rozšírenie navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch v lokalite bývania na ul. Lesnej o plochy nachádzajúce sa v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi(lokalita 39B); -rozšírenie navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch v lokalite bývania „ Vlčia dolina" (lokalita 42B);zmeny v lokalite „ Východ" súvisiace so zmenami komunikačného systému - výmena navrhovaných plôch bývania a budúcich dopravných prepojení navzájom (lokalita 44A, B) a zmena z navrhovaných plôch bývania v bytových domoch na plochy bývania v rodinných domoch z dôvodu nevhodnej lokalizácie bytových domov na exponovanom mieste z diaľkových pohľadov (lokalita44C); rozšírenie lokality bývania v rodinných a bytových domoch „Baňa Rúfus" smerom k obci s využitím jestvujúcej prístupovej komunikácie (ulica Banícka) a inžinierskych sietí (lokalita 45A a B); rozšírenie lokality bývania v rodinných domoch „Vercele" a „Juhovýchod“ o plochy v OP cintorína, v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi a v OP poľného hnojiska po jeho premiestnení (lokalita 46C,E,G’); rozšírenie lokality bývania v rodinných domoch „ Pri ČOV“ o plochy zrušeného OP bývalej ČOV (lokalita 52B) a zmenu časti plôch určených na bývanie v rodinných domoch na plôch bývania v bytových domoch (lokalita 52A); 	Vzaté na vedomie

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>- rozšírenie plôch bývania v rodinných domoch „Juhozápad“ o plochy nachádzajúce sa v OP nadzemných elektrických vedení VN 22 kV po ich kabelizácii v zemi a o plochy, ktoré je umožnené využiť na rozšírenie plôch bývania v rodinných domoch v tejto lokalite z dôvodu zmeny komunikačného systému (lokalita 54B).</p> <p>Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra</p> <p>ZaD č. 2 UPN-O Poproč navrhujú nasledujúce zmeny a doplnky v oblasti občianskeho vybavenia a soc. Infraštruktúry:</p> <p>upresnenie názvu jestvujúceho objektu OV s polyfunkčným využitím (administratíva, služby, a pod.) - „ Obecný dom “ (objekt č. 3) - návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia a návrh na využitie pozemku na lokalizáciu objektov OV - trhovisko, verejné priestranstvo s ihriskami a zeleňou (lokalita 31 A)</p> <p>upresnenie veľkosti plochy polyfunkčného objektu OV - zdrav, stredisko, administratíva, služby (objekt č. 6) a pošty (objekt č.8) a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia</p> <p>- upresnenie využitia jestvujúceho športového areálu (v lokalite č. 14)</p> <p>upresnenie využitia jestvujúceho objektu soc. infraštruktúry - Domov sv. Anny - Zariadenie pre seniorov a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (v lokalite č. 15)</p> <p>- doplnenie jestvujúceho objektu OV - kaplnka na ul. Olšavskej - návrh na rekonštrukciu (objekt č.24)</p> <p>- doplnenie jestvujúcej plochy OV - bar s možnosťou rozšírenia a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č.25)</p> <p>upresnenie súčasného využitia polyfunkčného objektu: obchod - zmiešaný tovar a služby - pohostinstvo s možnosťou rozšírenia a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č. 26)</p> <p>- upresnenie veľkosti plochy a súčasného využitia plochy objektu obchodu - potraviny so zakreslením jestvujúcich plôch bývania (lokalita č.27)</p> <p>- doplnenie chýbajúceho popisu objektu: obchod - zmiešaný tovar a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č. 28)</p> <p>doplnenie jestvujúcej plochy OV - obchodu a služieb (kvetinárstvo, pohrebné služby a pod.) a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č. 29)</p> <p>doplnenie jestvujúcej plochy OV obchodu a služieb a administratívy - kancelária Urbariátu Poproč a návrh na rekonštrukciu s využitím podkrovia (lokalita č.30)</p> <p>umožnenie polyfunkčného využitia areálov bývalých bani „Rúfus“, „Fortuna“ a Antimónka“ s možnosťou lokalizácie plôch OV (v lokalitách 17A, 18A, 19)</p> <p>-umožnenie polyfunkčného využitia areálu hospodárskeho dvora s možnosťou lokalizácie plôch OV (v lokalitách 21B a 2/G)</p> <p>umožnenie polyfunkčného využitia areálov obecných služieb a bývalej ČOV s možnosťou lokalizácie plôch občianskeho vybavenia (v lokalitách č.16 a č.53); - návrh plôch nad miestnej OV - prírodný amfiteáter so zázemím a ponukové plochy komerčnej občianskej vybavenosti v blízkosti amfiteátra (v lokalite 34F,G, H.)</p> <p>-návrh plôch základnej OV v blízkosti lokalít bývania (v lokalitách 45E a 46H)</p> <p>-návrh plochy pre polyfunkčné využitie výroby a OV - obchod s predajom vlastných výrobkov a pod. (v lokalite S5C)</p> <p>-návrh polyfunkčnej lokality športu a občianskej vybavenosti- športová hala, minigolf so zázemím, minicyklodróom so zázemím a pod. (v lokalite 55D)</p> <p>V súvislosti s uvedenými ZaD sa mení a dopĺňa aj záväzná časť ÚPN-0 - umožňuje sa polyfunkčné využitie tejto funkčnej plochy OV, príp. aj na funkčných plochách iného využitia je umožnené umiestniť polyfunkčné aj občiansku vybavenosť (napr. na</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>plochách bývania a pod.) so zvýšením koeficientu zastavanosti a podlažnosti v závislosti od funkcie, ktoré sú uvedené vo výkrese č. 2 grafickej časti, v záväznej časti tejto správy a v prílohách č.1 a č. 2 tejto správy.</p> <p>Výroba</p> <p>ZaD č.2 ÚPN-O Poproč navrhujú nasledujúce zmeny a doplnky v oblasti výroby oproti schválenému ÚPN-O a jeho zmenám a doplnkom č. I nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none">• návrh na vybudovanie obecného výr. areálu s lokalizáciou objektov a plôch určených pre potreby soc. podniku ako polyfunkčný areál nezávadnej výroby a OV (predaj výrobkov, administratíva a pod.) s lokalizáciou nového zberného dvora a obecného kompostoviska s priamym dopravným napojením na navrhovanú zbernú komunikáciu v južnej časti obce <p>návrh na rekonštrukciu jestvujúceho zberného dvora v obci (v lokalite č. 16) s využívaním do času zrealizovania výstavby zberného dvora v lokalite obecného výrobného areálu, ktorá je z hľadiska lokalizácie vhodnejšia pre tento účel (lokalita Č.55A)</p> <ul style="list-style-type: none">- po zmene lokalizácie je navrhované tento areál využívať pre potreby sociálneho podniku-návrh na rekonštrukciu bývalej ČOV pre potreby obecného kompostoviska (lokalita č. 53) s využívaním do času zrealizovania výstavby kompostoviska v lokalite obecného výrobného areálu, ktorá je z hľadiska lokalizácie vhodnejšia pre tento účel (lokalita č. SSA). Po zmene lokalizácie je navrhované tento areál využívať pre potreby sociálneho podniku- návrh na zmeny v zmiešanej lokalite výroby a bývania „Baňa Rúfít" (v lokalite č. 17)- návrh na bezodkladnú rekonštrukciu schátralého areálu výroby bývalej „Bane Antimónka"(lokalita Č.18A), t.č. ohrozujúceho bezpečnosť návštevníkov tejto lokality stavbami bývalých výrobných hál, administratívnych objektov a objektov technickej infraštruktúry v zlom slavebnotechnickom stave <p>návrh na rekonštrukciu schátralého hospodárskeho dvora PD (lokalita č. 21) čiastočnou zmenou funkčného využitia - so zachovaním možnosti poľnohospodárskej výroby v severnej a severozápadnej časti areálu (lokality 21C,) s využitím vstupnej časti na lokalizáciu zariadení OV súvisiacej s agroturistickým zameraním tejto výroby (ubytovanie, stravovanie a pod. pre využitie ako ranč a pod.), so zmenou komunikačného systému v lokalite a možnosťou využitia časti plôch na nezávadnú výrobu spojenú s poľnohospodárskou činnosťou - finalizácia poľnohospodárskej produkcie a pod.(v lokalite 21 E), príp. iný druh nezávadnej výroby - skladov spojený s predajom a pod.(v lokalite 21G) a s priamym dopravným napojením na navrhovanú zbernú komunikáciu v južnej časti obce ústiacu na cestu III. Tried III/3359</p> <p>V súvislosti s uvedenými zmenami a doplnkami sa mení a dopĺňa aj záväzná časť ÚPN-0 -umožňuje sa polyfunkčné využitie tejto funkčnej plôch výroby so zvýšením koeficientu zastavanosti a podlažnosti v závislosti od funkcie, ktoré sú uvedené vo výkrese č. 2 grafickej časti, v záväznej časti tejto správy a v prílohách č.1 a č. 2 tejto správy. Vymedzenie zastavaného územia obce</p> <p>ZaD č.2 ÚPN-O Poproč nemajú zásadný vplyv na vymedzenie zastavaného územia obce Poproč oproti schválenému ÚPN-O a jeho zmenám a doplnkom č.1, avšak rozširujú navrhované zastavané územie obce Poproč o lokalitu bývania „Baňa Rúfús" vo východnej časti obce, v severnej časti obce menia hranice navrhovaného zastavaného územia o navrhovanú lokalitu jestvujúceho a navrhovaného vodojemu vrátane prístupových komunikácii, parkovísk, peších komunikácii a detských ihrísk, prírodného amfiteátra a verejnej zelene, na ulici Lesná rozširuje navrhované ZÚO o plochu určenú na otáčanie vozidiel bezpečnostných zložiek - (D)HZ, sanitiek a smetiarskych áut a v lokalite „ Nad ihriskom “ rozširuje tieto hranice o plochu určenú na otáčanie vozidiel bezpečnostných zložiek - (D)HZ , sanitiek a smetiarskych áut vrátane jej rozšírenia o nástupné plochy do lesoparku, o plochu jestvujúceho rozšírenia tréningového futbalového ihriska a o dopravné plochy na ul. Oľšavskej (zastávky pravidelnej autobusovej dopravy, parkoviská .pešie chodníky a priestranstvá vrátane zelene a pod. a o plochu určenú na otáčanie vozidiel</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>bezpečnostných zložiek - (D)HZ, sanitiek a smetiarskych áut v zmiešanej lokalite bývania v rodinných domoch a a rekreačného domoch „Vlčia dolina“ a v južnej časti obce rozširuje tieto hranice o plochy dopravy a zmiešanej lokality športu, občianskej vybavenosti a nezávadnej výroby (obecný výrobný areál) a o plochu bývalého hospodárskeho dvora.</p> <p>Vodné hospodárstvo</p> <p>Zásobovanie pitnou vodou</p> <p>ZaD č.2 ÚPN-O Poproč dopĺňajú jestvujúci výtlak z obce Jasov (prameň Teplička, prameň Teplica) do obecného vodojemu č.2 s kótou dna 424 m n.m. a navrhujú trvalo udržateľné riešenie koncepcie zásobovania pitnou vodou obce Poproč v súvislosti s nevyhovujúcim hydrodynamickými tlakovými pomermi vo vodovodnej sieti konštatovanými už v platnom ÚPN-O z r. 2002 a to rozdelením obce do štyroch tlakových pásiem - návrhom na výstavbu dvoch nových obecných vodojemov:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Vodojem č 3 (v lokalite 34H) s kótou dna 387,00 m n.m.2. Vodojem č.4 (v lokalite 33D) s kótou dna 352,00 m n.m.. <p>Kapacita vodojemov sa upresni v ďalších stupňoch P D.</p> <p>Obec Poproč bude po realizácii týchto navrhovaných vodojemov vrátane prírodných a rozvodných vodovodných potrubí rozdelená na nasledovné tlakové pásma:</p> <ol style="list-style-type: none">1.tlakové pásmo (zásobované z navrhovaného vodojemu č. 4) s hornou hranicou : 332 m n.m. a dolnou hranicou: 292 m n.m.2.tlakové pásmo (zásobované z navrhovaného vodojemu č.3) s hornou hranicou ; 367 m n.m. a dolnou hranicou : 327 m n.m.3.tlakové pásmo (zásobované z jestvujúceho vodojemu č.2) s hornou hranicou : 404 m n.m. a dolnou hranicou: 364 m n.m.4.tlakové pásmo (zásobované z jestvujúceho vodojemu č. I) s hornou hranicou : 440 m n.m. a dolnou hranicou: 400 m n.m. <p>Jestvujúce rozvodné potrubia je potrebné postupne vymeniť za nové v jednotlivých navrhovaných tlakových pásmach - napojené na navrhované vodojemy po ich realizácii.</p> <p>Vzhľadom na skutočnosť, že výmena rozvodných vodovodných potrubí v lokalitách s najnovším potrubím vo vyhovujúcom technickom stave (v najvyššom 4. tlakovom pásme) môže byť nerentabilná, je možné dočasne v nich zabezpečiť vyhovujúce tlakové pomery (od 0,25- 0.6 Mpa - najmenej však 0,15 MPa) výstavbou podzemných automatických tlakových staníc. Po uplynutí doby životnosti uvedených rozvodných potrubí bude potrebné uvažovať s napojením na rozvodné potrubia tohto tlakového pásma bez použitia ATS vzhľadom na trvalú udržateľnosť riešenia bez potreby energie vynaloženej na potrebný výtlak.</p> <p>V súvislosti s trvalo udržateľnosťou riešenia zásobovania pitnou vodou obce Poproč je v ZaD č.2 ÚPN-O navrhované sledovať po nevyhnutnú dobu výdatnosť a kvalitu vody vo</p> <p>vytypovaných prameňoch (príp. aj vrtoch) v doline potoka Zábava - v PHO III. stupňa terajšieho povrchového zdroja vody pre obec Poproč a na základe týchto pozorovaní pristúpiť k zásobovaniu obce Poproč pitnou vodou z vlastných podzemných zdrojov bez potreby výtlaku z obce Jasov, ktorá dynamicky rastie a je možné, že časom bude zdroj Teplička Teplicu postačovať len na zásobovanie pitnou vodou obce Jasov.</p> <p>V ZaD č.2 ÚPN-O navrhované zrušenie lokality bývania v rodinných domoch „Sever“ má za následok rušenie rozvodných potrubí navrhovaných v tejto lokalite v ÚPN-O z r. 2002.</p> <p>V týchto ZaD sa navrhuje aj rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete pre navrhované lokality podľa možnosti so zokruhovaním.</p>	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>Odvádzanie splaškových odpadových vôd ZaD č.2 ÚPN-O Poproč aktualizujú súčasný stav v oblasti odvádzania splaškových odpadových vôd zakreslením zrealizovaných trás gravitačných a tlakových kanalizačných potrubí a čerpacích staníc (viď výkres č.3.a. grafickej časti) a navrhujú rozšírenie kanalizačnej siete v jestvujúcich lokalitách bez zrealizovanej splaškovej kanalizácie, ale aj vo všetkých navrhovaných lokalitách s vyznačením potreby lokalizácie tlakovej kanalizácie a s tým súvisiacej lokalizácie navrhovaných čerpacích staníc (v lokalitách č. 42B, 33F-G, 55E-G a 54E). Čerpaciu stanicu v lokalite 54E (resp. 55F) je potrebné zrealizovať v I. etape, nakoľko zabezpečí odkanalizovanie jestvujúcej lokality „Západ“ a po vybudovaní navrhovaných lokalít č.54 a 55 sa táto čerpacia stanica zruší a kanalizačná sieť sa gravitačne napojí na navrhovanú splaškovú kanalizáciu v uvedených lokalitách. Navrhovaná splašková kanalizácia v lokalite „Sever“ sa vzhľadom na návrh jej zrušenia v ZaD č.2 ruší. Na základe požiadavky správcu siete (VVS) je nevyhnutné zabezpečiť prístup ku zrealizovaným kanalizačným potrubiam a zariadeniam, takže je potrebné tieto viesť verejne prístupnými priestormi. Z uvedeného dôvodu je v ZaD č.2 ÚPN-O navrhované zrealizovať peši chodník s min. šírkou 3,5 m a s možnosťou otočenia zabezpečovacej techniky v lokalite 50D a trasovanie navrhovanej splaškovej kanalizácie vrátane čerpacích staníc pre navrhované lokality je vedené po verejne prístupných plochách.</p> <p>Odvádzanie dažďových odpadových vôd ZaD č.2 ÚPN-O Poproč dopĺňajú koncepciu riešenia odvádzania dažďových odpadových vôd a hospodárenia na vodných tokoch navrhovanú v ÚPN-O z r. 2002 a jeho ZaD č.1 z r. 2013 z dôvodu permanentných zaplavovaní nižšie položených objektov (predovšetkým rodinných domov) umiestnených na koncoch miestnych komunikácií s prudkým pozdĺžnym sklonom a dĺžkou umožňujúcou dažďovej vode nabráť vysokú kinetickú energiu, takže nestačí ani existencia prícestných rigolov v niektorých lokalitách a vody z nepriepustných povrchov vozovky napáňajú na týchto koncových pozemkoch škody pri privalových dažďoch, ktoré vzhľadom na súčasné a pravdepodobne aj budúce klimatické zmeny budú čoraz častejšie. Tento problém s privalovými dažďami navrhujú tieto ZaD č.2 ÚPN-O riešiť koncepčne a trvalo udržateľné - z uvedeného dôvodu navrhujú protipovodňové riešenia na lesnej pôde, na poľnohospodárskej pôde, na vodných tokoch a v urbanizovanom prostredí. K predmetným Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Poproč dávame nasledovné stanovisko:</p>	
	1. Konštatujeme, že k podkladom pre spracovanie ZaD č. 2 ÚPN-O Poproč sme sa vyjadrovali listom č. 44412/2020/Fi/O/ÚVR zo dňa 21.04.2020.	Vzaté na vedomie
	2. V spracovanom elaboráte ZaD č. 2 ÚPN-O Poproč v časti zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie odpadových vôd je žiaduce vo vzťahu k novým navrhovaným lokalitám pre výstavbu rodinných a bytových domov doplniť výpočet potreby vody, ako aj uvažovaný počet obyvateľov v predmetných navrhovaných lokalitách.	Pripomienka akceptovaná
	Existujúce lokality berieme na vedomie.	Vzaté na vedomie
	V správe je žiaduce opraviť názov prameňa v k.ú. Jasov - Prameň „Teplica“.	Pripomienka akceptovaná
	3.V súvislosti s navrhovanými vodojermi a určením tlakových pásiem (1-4) je žiaduce prečíslovanie predmetných tlakových pásiem na základe očíslovania jestvujúcich aj navrhovaných vodojemov, (dohodnuté na prac. rokovaní 30.9.2020 na OÚ Poproč) nasledovne: • 1. tl.pásma - vodojem č. 1 • 2.tl.pásma - vodojem č.2 • 3. tl.pásma - vodojem Č.3 • 4. tl.pásma - vodojem č.4	Pripomienka akceptovaná

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>V situácii je žiaduce prehľadnejšie zakresliť jednotlivé tlakové pásma, aby bolo jasné, ktorá zástavba sa v ktorom tlakovom pásme nachádza, ktoré lokality je možné napojiť na vodovodnú sieť z jestvujúcich vodojemov a ktoré až po vybudovaní navrhovaných vodojemov.</p> <p>V situácií vodného hospodárstva sú zakreslené vodojemy č. 5, 6 a 7, ale v sprievodnej správe nie sú uvedené za akým účelom sa navrhujú. V legende VH je pre vodojem č. 7 uvedené, cit.: rekonštrukcia pôvodného vodojemu z bezpečnostných dôvodov s doporučením funkcie kumulácie úžitkovej vody z potoka po jej filtrácii (na zavlažovanie a pod.) a pre vodojem č.5 cit.: rozvádzači vodovod pre úžitkovú vodu z vodojemu Č. 5 (zavlažovanie futbalových ihrísk) Vodojem č. 6 - ak je to jestvujúci vodojem, nie je uvedené jeho využitie - požadujeme doplniť v sprievodnej správe.</p> <p>4. V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. je nutné na navrhovanom rozšírení rozvodnej vodovodnej siete dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 - 0,6 MPa.</p> <p>5. Žiadame nenavrhovať prípadné parkovacie státa, stojiská pre odpadové nádoby a pod., v miestach trasy jestvujúceho aj navrhovaného vodovodu, alebo iných objektov a zariadení verejného vodovodu (hydranty, uzávery, armatúre šachty a pod...).</p> <p>6. Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiadame rešpektovať naše vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.</p> <p>K predloženému návrhu „Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Poproč“ bude možné zaujať súhlasné stanovisko po doplnení návrhu v zmysle vyššie uvedených požiadaviek, hlavne bodu č. 2. Doplnený návrh ZaD 5.2 ÚPN O Poproč je možné odsúhlasiť aj mailovou korešpondenciou, kontakt - Ing. Martina Ficzeri (martina.ficzeri@vodame.eu).</p> <p>Spracované projektové dokumentácie jednotlivých lokalít žiadame predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie.</p> <p>Toto stanovisko má platnosť 1 rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané.</p>	<p></p> <p>Pripomienka akceptovaná</p> <p>Pripomienka akceptovaná</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie Výpočet potreby vody, ako aj uvažovaný počet obyvateľov v predmetných navrhovaných lokalitách doplnený do textovej časti Z a D č.2 ÚPN O Poproč</p> <p>Vzaté na vedomie</p> <p>Vzaté na vedomie</p>
20.	<p>Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 04291 Košice</p> <p>Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote</p>	<p>Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPN O Poproč</p>
21.	<p>SPP – distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava</p> <p>váš list číslo / z dňa: naše číslo: vybavuje/linka: Košice: OeU-I-188/2020/07.12.2020 DPSMK Ing. Jozef Szamosi 15.12.2020</p>	
	<p>Spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. so sídlom: Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej aj ako „SPP-D“), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutý orgán podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podáva nasledovné vyjadrenie.</p>	
	<p>Riešený rozsah :</p> <ul style="list-style-type: none"> •zrealnenie trasovania preložky cesty II. Triedy II/548 smerom od Košíc do Jasova •regionálny cyklistický chodník 	<p>Vzaté na vedomie</p>

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<ul style="list-style-type: none"> •doplnenie jestvujúcich turistických chodníkov a nových turistických chodníkov •uzavretie, rekultiváciu a zrušenie možnosti rozširovania skládky TKO Jasov •doplnenie navrhovaných vodojemov v obci Poproč pre ďalšie dve tlakové pásma •sledovanie výdatnosti a kvality predpokladaných podzemných zdrojov pitnej vody v severozápadnej časti k.ú.o. Poproč •doplnenie reálneho terestrického biokoridoru regionálneho významu •doplnenie jestvujúcich poľovníckych chát na k.ú.o. Poproč a kamennej banickej kaplnky •lokalizáciu rozhľadne „Popročské lúčky“ •doplnenie údajov prevzatých z mapového portálu ŠGÚDŠ 	
	<p>1 Znáoznenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Poproč v riešenej lokalite, bolo zaslané vo formáte PDF, ako príloha e-mailu 28.4.2020 na e-mailovú adresu: nail.com Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-O. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: S požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme</p>	Vzaté na vedomie
	<p>2. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.</p>	Pripomienka akceptovaná
	<p>3. Pripadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete</p>	Pripomienka akceptovaná
	<p>4.V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie</p>	Vzaté na vedomie
	<p>5.Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D:</p>	Vzaté na vedomie
	<p>6.Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS Ing. Jozef Szamosi, Rozvojová č. 6,040 01 Košice.</p>	Vzaté na vedomie
	<p>7.O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pracovisko LC Košice. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D</p>	Vzaté na vedomie

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	8 Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D	Vzaté na vedomie
	9. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Poproč Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, a nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území	Vzaté na vedomie
22.	Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
23.	Towercom a.s. Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
24.	Orange Slovensko a.s Metodova 8, 82108 Bratislava- Ružinov	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
25.	Úrad KSK, Odbor RR, ÚP a ŽP, Nám. Maratónu mieru č.1, 04001 Košice	
	<i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo.</i> <i>Vybavuje/linka.</i> <i>Košice.</i> <i>OcU-I-188/2020-031 09.11.2020.</i> <i>07152/2020/ORRÚPŽP 46982.</i> <i>Ing. E. Sekeráková 055/6196654</i> <i>15.12.2020</i>	
	<p>Dňa 16.11.2020 bolo Úradu Košického samosprávneho kraja (KSK) doručené oznámenie o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce (ÚPN-O) Poproč so žiadosťou o stanovisko. Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Poproč navrhujú doplnenie riešenia širších vzťahov, zrušenie ochranných pásiem, trasovanie náučných chodníkov a cyklotrás, protipovodňové opatrenia na vodných tokoch, zmenu lokalizácie lesoparku, zrušenie a návrh plôch na bývanie, OV, zmenu komunikačného systému a riešia výhľadový rozvoj obce smerom južným a východným v nadväznosti na dopravný systém obce.</p> <p>V zmysle § 22 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zasielame k uvedenej územnoplánovacej dokumentácii zverejnenej na web stránke obce stanovisko:</p>	
	<p>V navrhovaných zmenách a doplnkoch č.2 ÚPN-O Poproč žiadame vypustiť texty a javy v grafickej časti, týkajúce sa odporúčaní vykonať zmeny v nadradenej dokumentácii ÚPN VÚC Košický kraj (širšie väzby na riešenie katastrálne územie). Tieto odporúčania vo forme podnetov, pripomienok resp. požiadaviek jednotlivých obcí mohli byť predložené Úradu KSK pri preskúmaní územného plánu regiónu.</p>	Pripomienka akceptovaná
	<p>Košický samosprávny kraj v rámci preskúmania aktuálnosti Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj v súlade s §30 ods. 4 stavebného zákona, v súčasnosti vyhodnocuje pripomienky. V rámci preskúmania boli oslovené všetky dotknuté orgány štátnej správy, vlastníci a správcovia sietí technickej infraštruktúry a všetky obce a mestá Košického kraja.</p>	Vzaté na vedomie

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
26.	<p>Úrad KSK, Odbor dopravy, Nám. Maratónu mieru č.1, 04001 Košice</p> <p><i>Váš list číslo/zo dňa</i> <i>Naše číslo.</i> <i>Vybavuje/linka</i> <i>Košice</i> <i>OcU-I-188/2020-031.</i> <i>2588/2020/OD.</i> <i>ing. arch. Anna Soročínová</i> <i>11.12.2020.</i> <i>09.11.2020</i> <i>45218/2020.</i> <i>055 7268 251</i></p>	
	<p>Dňa 16.11.2020 bolo doručené oddeleniu dopravy Úradu Košického samosprávneho kraja Oznámenie o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Poproč so žiadosťou o stanovisko. Predmetom dopravného riešenia je v rámci riešeného k.ú. obec doplnenie cesty III. triedy, aktualizácia jej číslovania, návrh rekonštrukcie cesty III/3359 s návrhom plochy pre otáčanie autobusov, návrh zmeny lokalizácie existujúcich zastávok pravidelnej autobusovej dopravy mimo jazdných pruhov cesty III. triedy, návrh novej zastávky na miestnej komunikácii, návrh zmeny napojenia miestnych komunikácií pred vstupom do obce na cestu III/3359 s návrhom novej križovatky.</p> <p>V zmysle § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zasielame k Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Poproč stanovisko.</p> <p>V súlade s kompetenciami oddelenia dopravy Úradu Košického samosprávneho kraja a v súvislosti s cestou III/3359, ktorá sa nachádza v riešenom k.ú. obce Poproč, dopravnou obslužnosťou územia obce pravidelnou autobusovou dopravou a cyklistickou dopravou máme k územnoplánovacej dokumentácii nasledovné pripomienky:</p>	
	<p>- Cestu III/3359 je potrebné vo výkresoch lb a 2.1. vyznačiť podľa cestnej databanky (vypustiť úsek odbočenia cesty v severnej časti zastavaného územia obce).</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>
	<p>- Vo verejnoprospešnej stavbe VS č. 10, ktorá definuje „stavby súvisiace s rekonštrukciou cesty III/3359, stavby otočky pre autobusy, jednostranného pešieho chodníka“ odporúčame vypustiť „zastávky pravidelnej autobusovej dopravy“ (sú uvedené ako samostatná verejnoprospešná stavba VS 13).</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>
	<p>- Vo VS č. 11 „stavba križovatky cesty III/3359 s navrhovanými miestnymi cestami“ je potrebné vypustiť „s doporučením kruhového tvaru križovatky“. Tvar križovatky miestnych komunikácií s cestou III. triedy č.3359 bude upresnený v následnej dokumentácii pre územné rozhodnutie, preto žiadame, aby ani v grafickej časti nebola križovatka vyznačená ako kruhová.</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>
	<p>Zároveň žiadame doplniť text: stavba križovatky cesty III/3359 s navrhovanými miestnymi komunikáciami „ako investícia vyvolaná pripojením navrhovaných miestnych komunikácií“. V zmysle uvedeného je potrebné upraviť aj regulatív č. 4.1.11. Závaznej časti a texty v kapitole č. 2.12.1.1. Sprievodnej správy.</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>
	<p>- Vo VS č. 12 „stavby verejných parkovísk“ odporúčame vypustiť „prvky urbanistického dizajnu, lavičky, smetné koše a pod.“ (nie sú stavby).</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>
	<p>Upozorňujeme, že parkovacie plochy pri ceste III. triedy je potrebné navrhovať a realizovať fyzickým oddelením od jazdného pruhu cesty. Kolmé státi s čúvaním do jazdného pruhu cesty sú pri cestách III. triedy neprípustné (žiadame doplniť do záväzných regulatívov v oblasti doprava, kap. 4.1.).</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>
	<p>- Vo VS č. 13 „stavby autobusových zastávok...“ - odporúčame vypustiť „prvky urbanistického dizajnu, smetné koše, lavičky a pod.“ (nie sú stavby).</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>
	<p>Do Sprievodnej správy, kapitola č. 2.12.1.2. Verejná autobusová doprava odporúčame doplniť informáciu o troch existujúcich zastávkach: Poproč cintorín, Poproč kostol, Poproč Brod, ktorých navrhovaná zmena lokalizácie je vyznačená vo výkresoch 2.1. a 2.2.</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p>

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>- V rámci širších vzťahov je v mierke 1:50 000 navrhovaná zmena trasovania preložky cesty II/548 v k.ú. obce Jasov. Vo výkrese širších vzťahov ÚPN-0 Poproč ZaD č. 2 žiadame zatiaľ rešpektovať platnú nadradenú územnoplánovacia dokumentáciu. Prípadnú zmenu trasovania bude potrebné preveriť štúdiou trasovania a posúdiť možné varianty v podrobnejšej mierke.</p> <p>- V kapitole 2.2. Sprievodnej správy je v rámci záujmového územia navrhované „doplnenie súbežných cyklochodníkov s cestami II. triedy“ (priamo cez k.ú. Poproč cesty II. triedy neprechádzajú). Podľa schváleného Plánu udržateľnej mobility Košického samosprávneho kraja: z hľadiska cyklistickej dopravy, ktorá je zameraná predovšetkým na dochádzku dopravných cyklistov za prácou a službami, sú prioritné prepojenia vo vzdialenosti 5 km z okolitých obcí do miest, napr. úsek Jasov - Medzev. Súbežné cyklistické chodníky pozdĺž ciest II. triedy je optimálne navrhovať s deliacim pásom zelene a so zachovaním cestných priekop pre odvedenie zrážkových vôd. Cyklistická doprava bude predmetom ďalších zmien a doplnkov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>Pripomíname, že pri pripojení miestnych komunikácií, vjazdov a realizácii chodníkov pri ceste III. triedy v k.ú. Poproč je potrebné v následnom územnom konaní každý zásah odsúhlasit' s KSK ako vlastníkom ciest a Správou ciest KSK.</p>	<p>Pripomienka akceptovaná</p> <p>Pripomienka akceptovaná Predmetný text vypustený</p> <p>Vzaté na vedomie</p>
III.	Dotknuté obce	
27.	Obec Jasov	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
28.	Obec Prakovce	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
29.	Obec Zlatá Idka	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
30.	Obec Rudník	
	Nezaujala stanovisko v zákonom stanovenej lehote	Podľa § 22 ods.5 s.z. sa má za to, že nemá pripomienky k návrhu Z a D č.2 ÚPNO Poproč
IV.	Verejnosť	

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
31.	<p>Ing. arch. Miroslav Spišák a MUDr. Mária Spišáková, 044 23 Rudník 257</p> <p>Vec: Zmeny a doplnky územného plánu č.2 obce Poproč – nesúhlas s aktuálnym návrhom riešenia Ako vlastníci parcely označenej parc.č. 1222 KN-C dotknutej aktuálnym návrhom riešenia zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Poproč (ďalej ako zaD ÚPO) vyjadrujeme týmto svoj. nesúhlas s návrhom ich riešenia, zverejnenom na elektronickom portáli obce Poproč. Predmetná parcela nie je verejnou plochou, ako je mylne uvedená v predmetnej dokumentácii ZaD ÚPO, ale je súkromnou parcelou evidovanou t.č. v KN ako zastavaná plocha, na ktorej sa nachádza rozostavaný rodinný dom vrátane časti zrealizovanej technickej infraštruktúry, s už vydaným právoplatným stavebným povolením schváleným v riadnom stavebnom konaní, zohľadňujúcim vtedy platnú územnoplánovacie regulatívy a predpisy. Žiadame Vás týmto uskutočnenie úpravy v konečnom znení ZaD ÚPO a vrátenie mylného zápisu plochy funkčného využitia parcely označenej p.č.1222 KN-C do skutočného stavu, zodpovedajúceho realite a zároveň stavu v čase vydania aktuálne právoplatného stavebného povolenia, t.j. jeho označenie plochou určenou pre výstavbu rodinného domu. Taktiež touto cestou upozorňujeme na skutočnosť, že odsúhlasením ZaD ÚPO sa takto prijatá a schválená dokumentácia stáva záväzným verejným dokumentom, ktorému je podriadený celý budúci rozvoj obce a ktorý logicky vylučuje mylné subjektívne domnienky (bohužiaľ aj niektorých kompetentných ľudí), že územný plán je len niečia nezáväzná vízia !! Týmto chceme tiež s poľutovaním zdôrazniť, že už dňom schválenia dokumentácie ZaD ÚPO, resp. dňom nadobudnutia jeho právoplatnosti, sa tento záväzný verejný dokument stáva elementom obmedzujúcim naše vlastnícke právo na dotknutej parcele, okrem iného znemožňujúcim aj realizáciu už schváleného zámeru začať výstavbu. Na margo uvádzame: V prípade konfliktu ZaD ÚPO s predošlými legitímnymi rozhodnutiami verejných orgánov (pred tým vydané stavebné povolenia) si je potrebné uvedomiť aj tým vyvolaný dôsledok právnej zodpovednosti Obce. Obec je v takom prípade zákonne povinná úplne kompenzovať takto vzniknutú majetkovú ujmu (obvyklá trhová cena+výška škody spôsobenej znemožnením realizácie schválenej stavby a z toho plynúceho prospechu), vyplývajúcu z prijatého rozhodnutia konkrétnej samosprávy a jej konkrétnych kompetentných osôb, za ktoré nesie ona plnú zodpovednosť (§442 ods.1 a 3 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákon č.514/2003 Z.z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov). V opačnom prípade (prípade neplnenia vyplývajúcich povinností Obce) ide v tejto súvislosti o počin, ktorý je možné právne zhodnotiť ako pokus o nezákonnú retroaktivitu spojenú s porušením legitímnych ústavných občianskych práv občanov tohto štátu na vlastníctvo svojho majetku. V súvislosti so samotným riešením ZaO ÚPO je potrebné poznamenať, že návrh nezmyselne uvažuje so záberom celej parcely s p.č.1222 pre účel využitia formou verejnej parkovacej plochy v urbanisticky atraktívnej zóne uličnej zástavby rodinných domov, čím vzniká ničím neodôvodnená preluka v súvislej rodinnej zástavbe a narušenie koloritu vidieckej zástavby zmenou merítka a prirodzeného rytmu zástavby rodinných domov. Ďalším dôvodom nášho nesúhlasu je návrh dopravného riešenia v nepochopiteľnom trasovaní prepojenia ulíc Brezová a Partizánska jeho komplikovaným pôdorysným ako aj výškovým konfigurovaním. Komunikácia navrhovaná v ZaD ÚPO je výrazne strmšia (nadm.výška bodu napojenia na Partizánsku ul.=413 m n.m., nadm.výška bodu napojenia na Brezovú ul.=395m n.m., čo predstavuje výškový rozdiel 18m na dĺžke trasy 320m) a smerovo sa kľukatí, čo spôsobí zvýšenie nákladov jej údržby v zimnom období, zvýšené emisie dopravy, jej vyššie realizačné náklady a predovšetkým zníženie bezpečnosť cestnej premávky. Toto riešenie navyše zbytočne zahusťuje existujúcu dopravnú sieť a nevhodným vedením navrhovanej trasy prepojenia ulíc Lesná-Partizánska rozdeľuje disponibilné územie medzi nimi, čím limituje jej budúce využitie pre plánovaný účel jeho spoločensko rekreačného využitia. v prípade trvania snahy o prepojenie ulíc Lesná-Partizánska, predkladáme vlastný návrh úpravy tejto trasy podľa priloženej prílohy, ktorá eliminuje negatíva návrhu v ZaD ÚPO zmenou dopravného prepojenia Partizánskej ulice z ulice Horskéj cez časť parcely ozn.parc.č. 1223 KN-C, čím okrem menšieho prevýšenia v jej pozdĺžnom profile (nadm.výška bodu napojenia na Partizánsku ul.=412 m n.m, nadm.výška bodu napojenia na Horskú ul.-400m n.m, čo predstavuje výškový rozdiel 12m na dĺžke trasy 297m) tiež vzniká logický kompaktnější urbanistické členenie s lepším využitím plochy územia (menšie rušenie ucelenejšej rekreačnej zóny dopravou), v súvislosti s navrhovaným zrušením plánovanej</p>	<p>Pripomienka akceptovaná Funkčné využitie plochy, súčasťou ktorej je pozemok p.č. KNC 1222, uvedené do aktuálneho právneho stavu v súlade s vydaným právoplatným územným rozhodnutím č. SP1113/90-Sm zo dňa 28.05.1990 a stavebným povolením stavby RD č. 2766/90 – Sb zo dňa 10.08.1990 na pozemku KNC 1222 k.ú. Poproč, odčlenenej z pozemku 3462/21</p>

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Poproč / návrh /

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P. č.	Účastník prerokovania návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč Stanovisko a pripomienka ku návrhu Z a D č.2 ÚPN obce Poproč	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
	<p>výstavby IBV uvažovanej podľa pôvodného územného plánu v lokalite Poproč „Sever“, je však podľa nášho názoru (napriek už uvedenému) filozofia výstavby navrhovanej prepojovacej komunikácie ulíc Lesná-Partizánska bez ohľadu na to či ide o body napojenia v dopravnom uzle s Brezovou, alebo Horskou ulicou, v kontexte celého riešenia z hľadiska jej budúceho využitia doslova diskutabilná, ba až zbytočná.</p> <p>Navrhovaný vodojem označený v ZaD ÚPO písmenom „F“ je v takom prípade možné sprístupniť z dopravného uzla Brod, resp. navrhovaného obrátiska s parkoviskom autobusov novou účelovou komunikáciou. Toto riešenie zároveň nevylučuje ostatné v ZaD ÚPO navrhované aktivity tejto lokality (amfiteáter, retenčná nádrž, ov, detské ihriská, parkovacie plochy...). Ostávame s vierou v naše pochopenie, v nájdenie verejne prospešného riešenia, v zjednanie potrebnej nápravy</p>	

Vyhodnotil:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie reg. č. 294

Január 2021